



COMUNE DI MOTTA VISCONTI

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Piazza San Rocco n.9
20086 Motta Visconti (MI)

SETTORE GESTIONE DEL TERRITORIO



Regione Lombardia



Parco del Ticino

DIRITTI DI SEGRETERIA ATTI URBANISTICO - EDILIZI

DESCRIZIONE	EURO
✓ Richiesta di rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica in tempi normali	
1 mappale certificato	31,00
da 2 mappali a 4 mappali (per ogni mappale supplementare certificato)	5,00
5 mappali certificato	65,00
per ogni mappale supplementare certificato	6,00
✓ Richiesta URGENTE di rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica (per certificato da rilasciare entro e non oltre sette giorni lavorativi dalla data di presentazione della relativa richiesta)	
1 mappale certificato	62,00
da 2 mappali a 4 mappali (per ogni mappale supplementare certificato)	10,00
5 mappali certificato	130,00
per ogni mappale supplementare certificato	15,00
✓ Richiesta rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica "storico" in tempi normali (per certificato con richiesta di conoscere la classificazione delle aree a una data certa)	
maggiorazione per ogni certificato	30,00
✓ Richiesta rilascio di Certificato di Destinazione Urbanistica "storico" in tempi urgenti (per certificato con richiesta di conoscere la classificazione delle aree a una data certa)	
maggiorazione per ogni certificato	60,00
✓ Rilascio di certificati o attestazioni in materia urbanistico - edilizia vari	50,00
✓ Richiesta di attestazione di agibilità	50,00 per unità immobiliare e/o alloggio
✓ Presentazione di Segnalazione Certificata per l'agibilità	80,00 per unità immobiliare e/o alloggio
✓ Deposito frazionamenti	
al ritiro	10,00
✓ Presentazione richiesta Permesso di Costruire normale o in sanatoria, D.I.A., S.C.I.A.:	
1) Fino a 300 mc. di volume o 100 mq. di S.L.P.	80,00
2) Da 301 mc. a 600 mc di volume o da 101 mq. a 200 mq. di S.L.P.	110,00
3) da 601 mc a 1.200 mc di volume a da 201 mq. a 400 mq. di S.L.P.	130,00
4) da 1.201 mc a 1.800 mc di volume o da 401 mq a 600 mq di S.L.P.	160,00
5) da 1.801 mc a 2.400 mc di volume o da 601 mq a 800 mq di S.L.P.	190,00
6) da 2.401 mc a 3.000 mc di volume o da 801 mq a 1.000 mq a S.L.P.	210,00
7) da 3.001 mc a 3.600 mc di volume o da 1.001 mq a 1.200 mq a S.L.P.	230,00
8) da 3.601 mc a 4.200 mc di volume o da 1.201 mq a 1.400 mq a S.L.P.	260,00
9) da 4.201 mc a 4.800 mc di volume o da 1.401 mq a 1.600 mq a S.L.P.	290,00
10) da 4.801 mc a 5.400 mc di volume o da 1.601 mq a 1.800 mq di S.L.P.	310,00
11) da 5.401 mc a 6.000 mc di volume o da 1.801 mq a 2.000 mq di S.L.P.	350,00
12) oltre i 6.000 mc di volume o i 2.000 mq di S.L.P.	500,00
Il criterio di applicazione in base al volume o alla superficie lorda di pavimento è riferito al sistema di calcolo degli oneri di urbanizzazione relativi alla pratica o alla verifica degli indici edilizi per le pratiche gratuite.	
✓ Presentazione comunicazione di inizio lavori edilizi effettuati ai sensi dell'art. 6 del D.P.R. n. 380/2001	30,00
✓ Presentazione richieste di Autorizzazioni nuove e/o di rinnovi per insegne, targhe, cartelloni pubblicitari, ecc...	60,00
✓ Presentazione richieste di Autorizzazioni Temporanee (terre, ecc...	50,00

✓ Presentazione richieste di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica o richieste di attestazione di assenza di danno	110,00
DESCRIZIONE	EURO
✓ Presentazione richieste Autorizzazione Paesaggistica ordinarie e semplificate	110,00
✓ Presentazione richieste di Autorizzazione ai sensi del D.Lgs n. 259/03 e s.m.i.	80,00
✓ Presentazione richieste di voltura e/o di proroga dei termini	60,00
✓ Rilascio di Autorizzazioni per raccolta legna	20,00
✓ Rilascio di Autorizzazioni per taglio piante e alberi	20,00
✓ AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE	
1) con capacità edificatoria fino a 3.000 mc di volume o 1.000 mq di S.L.P.	160,00
2) da 3.001 mc a 5.000 di volume o 1.001 mq a 1.670 mq di S.L.P.	310,00
3) da 5.001 mc a 10.000 mc di volume o 1.671 mq a 3.300 mq di S.L.P.	470,00
4) oltre i 10.000 mc di volume o 3.330 mq di S.L.P.	516,00
✓ RICHIESTA APPROVAZIONE PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO	516,00
✓ Procedura di verifica di esclusione valutazione ambientale strategica (V.A.S.)	80,00
✓ Procedura di valutazione ambientale strategica (V.A.S.)	120,00
✓ Richiesta pareri preventivi paesaggistici	30,00
✓ Richiesta pareri preventivi in materia urbanistico-edilizia	60,00
✓ Richiesta di deroga al R.L.I. e/o agli strumenti urbanistici vigenti	50,00
✓ Richiesta finalizzata alla definizione di un condono edilizio	100,00
✓ Richiesta finalizzata ad alienare un alloggio di edilizia convenzionata	80,00
✓ Richiesta di effettuare sopralluoghi per opere varie nell'interesse del privato su richiesta del privato	50,00
✓ Ricerca semplice di documentazione generica (escluse spese di riproduzione)	20,00
La ricerca si definisce semplice quando sulla richiesta inoltrata dal privato sono indicati tutti i riferimenti necessari all'individuazione della pratica edilizia o dell'atto richiesto (nominativo dell'intestatario della pratica o dell'atto; numero della pratica edilizia; data e numero di protocollo di presentazione della pratica o dell'atto).	
✓ Ricerca complessa di documentazione generica (escluse spese di riproduzione)	40,00
La ricerca si definisce complessa quando sulla richiesta inoltrata dal privato non sono indicati i riferimenti necessari all'individuazione della pratica edilizia o dell'atto richiesto consistenti in: 1) nominativo dell'intestatario della pratica o dell'atto; 2) numero della pratica edilizia; 3) data e numero di protocollo di presentazione della pratica o dell'atto.	
✓ Ricerca di documentazione generica (escluse spese di riproduzione) Per i Consulenti Tecnici d'Ufficio (C.T.U.)	40,00
✓ Richiesta finalizzata ad ottenere specifiche informazioni scritte	15,00
✓ Copia tavola relativa al Piano di governo del territorio (P.G.T) o copia a colori	15,00
✓ Copia tavola grafica (eliocopia)	15,00
✓ Copia Regolamento Edilizio	20,00
✓ Regolamento Edilizio su supporto informatico	6,00
✓ Copia piano delle regole del P.G.T. (escluse tavole grafiche)	15,00
✓ Copia piano dei servizi del P.G.T. (esclusa tavola grafica)	15,00
✓ Relazione geologica	5,00
✓ Relazione sismica	2,00
✓ Relazione geologico tecniche ed ambientali di attuazione	5,00
✓ Valutazione ambientale strategica (V.A.S.) del piano di governo del territorio	
Rapporto ambientale	30,00
Sintesi non tecnica	5,00
Valutazione incidenza SIC	10,00
✓ C.D. del Piano di governo del territorio (piano delle regole, documento di piano, piano dei servizi e componente geologica, idrogeologica e sismica)	10,00
✓ Spese pubblicazione piani attuativi di iniziativa privata in albi comunali	30,00

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

S.C.I.A. di apertura, modifica, trasferimento di sede o ampliamento attività	€ 80,00
Comunicazione per il subingresso in attività	€ 50,00
Comunicazione di cessazione o sospensione temporanea di attività	esente
Attività funebre	€ 80,00
Segnalazione Certificata Di Inizio Attività per esercizi di somministrazione <u>temporanea</u> di alimenti e bevande	€ 30,00
Segnalazione Certificata Di Inizio Attività ai soli fini della somministrazione di alimenti e bevande in manifestazioni temporanee <u>con patrocinio del Comune</u>	esente
Comunicazione per Agenzia d'Affari ai sensi dell' art. 115 del T.U.L.P.S.	€ 80,00

<u>S.C.I.A. PER TUTTI GLI ALTRI PROCEDIMENTI NON ANCORA OGGETTO DI MODULISTICA NAZIONALE (vedi elenco nella sezione "MODULISTICA")</u>	
S.C.I.A. modello A - avvio attività	€ 80,00
S.C.I.A. modello B + modello A	€ 80,00
S.C.I.A. per l'esercizio dell'attività agrituristica e comunicazioni varie"	€ 80,00
S.C.I.A. modello B - Subingresso/ Sospensione e ripresa / Cambiamento Ragione Sociale di attività produttiva/modifica soggetti titolari dei requisiti S.C.I.A per cessazione: esente	€ 50,00

<u>LICENZE TULPS</u>	
Manifestazioni temporanee per le quali non è richiesto il parere della C.C.V. (con e senza somministrazione di alimenti e bevande)	€ 50,00
Manifestazioni temporanee per le quali non è richiesto il parere della C.C.V. (con e senza somministrazione di alimenti e bevande) <u>con patrocinio del Comune</u>	esente
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) per manifestazione temporanea esente	
S.C.I.A. Manifestazione sportiva senza finalità di lucro esente	
<u>Fochino, istruttore di tiro</u>	
Nuovo rilascio	€ 30,00
Rinnovo	€ 20,00
<u>Licenze spettacoli viaggianti</u>	€ 20,00
<u>Licenze attrezzature permanenti</u>	€ 40,00

<u>Commercio al dettaglio su aree pubbliche (su posteggio fisso e/o itinerante)</u>	€ 50,00
--	---------

<u>Attività di trasporto non di linea (aggiornamento licenza -rilascio-subingresso)</u>	€ 50,00
<u>Commercio al dettaglio ai sensi dell'art. 8 D.Lgs 114/1998 - medie strutture di vendita</u>	
Media e grande struttura di vendita - trasferimento di sede o ampliamento	€ 80,00
<u>Istruttoria richieste di partecipazione sagre e fiere</u>	€ 15,00
A.U.A. - Autorizzazione Unica Ambientale (D.P.R. 13 marzo 2013, n. 59)	€ 80,00

**ESECUZIONE DI SCAVI E CANALIZZAZIONI
IMPORTO UNITARIO DEPOSITO CAUZIONALE**

Descrizione	Importo a mq
Deposito cauzionale	€/mq 33,74

**TARIFFA UTILIZZO SERVIZIO IGIENICO AUTO PULENTE PARCO GIOCHI DI
VIA SEGNI**

Descrizione	Importo a mq
Tariffa utilizzo servizio igienico	€/utilizzo 0,20

Descrizione	Importo a litro
Tariffa utilizzo casa dell'acqua	€/utilizzo 0,05