

Comitato Reg. di Controllo
Sezione di MILANO

C. G. VIMODRONE

C. G. *J.J.J.*

11/11/78

6) oggetto DETERMINAZIONE DELLE MODALITA' E GARANZIE PER VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO PER ONERI DI URBANIZZAZIONE.

Il Segretario *F. Il Presidente*

ORIGINALI *pcc IL SEGRETARIO* 13 MAG. 1978 Prot. N. 5653

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Straordinaria di 1° convocazione-seduta Pubblica

L'anno millenovecentosettantotto addì 10 del mese di aprile alle ore 20.30 nella solita sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali

All'appello risultano:

	Presenti	Assenti		Presenti	Assenti
1 - ABBATESCIANNA Giuseppe	si		16 - DE ROSE Antonio	si	
2 - BALASINI Claudio	si		17 - DESIANTE Giuseppe	si	
3 - BALDOLI Luigi	si		18 - FATA Emilio	si	
4 - BELLONI Francesco	si		19 - FONTANA Giovanna Moraia	si	
5 - BENAGLIA Bruno	si		20 - FORMIGONI Giovanni		si
6 - BERNARDI Alberto	si		21 - GELMI Giovanni	si	
7 - BERTOLA Luigi		si	22 - MANCA Camillo	si	
8 - BIANCHI Italo	si		23 - MARTINO Walter	si	
9 - BONVINI Giuseppe CARMINATI Franco	si		24 - MINICHINI Alfredo RIBONI Giorgio	si	
10 - BRANCATO Biagio		si	25 - ORLANDI Nadia		si
11 - BROI Carmine	si		26 - PISONI Clementina	si	
12 - BROLIS Bruno		si	27 - PLANTONE Giovanni	si	
13 - CAMPA Giuseppe		si	28 - TANTINI Giuseppe	si	
14 - CANTARELLI Derno	si		29 - TORCHIO Mirella	si	
15 - CHERCHI Giovanni	si		30 - VACCA Giorgio	si	
			TOTALI	24	6

Assiste il Segretario Comunale Sig. Dr. Antonino Inì il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BIANCHI Italo - Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione, fra gli altri, dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, ai sensi dell'art. 3 (n. 6) della legge regionale 5.12.1977, n° 60, il Comune può stabilire che, per il versamento degli oneri di urbanizzazione relative ad opere comportanti trasformazione urbanistica ed edilizia nel territorio comunale, una quota non superiore al 50% del relativo contributo venga corrisposto in corso d'opera, subordinatamente alla prestazione di garanzie reali o personali ed all'osservanza di prescritte modalità da precisare;

Ritenuto di dover stabilire tanto le modalità quanto le garanzie relative a detto contributo;

Dopo opportune discussioni e vari interventi dei consiglieri comunali;

Con voti unanimi, controllati nei modi di legge;

DELIBERA:

1° - Il contributo per oneri di urbanizzazione sarà corrisposto, a scelta del concessionario, per intero all'atto del rilascio della concessione oppure con le seguenti modalità:

- a) versamento di una prima rata pari al 50% dell'intero contributo all'atto del rilascio della concessione;
- b) versamento della seconda rata a sei mesi dalla notifica della concessione e pari al 25% dell'intero contributo;
- c) versamento della terza rata a saldo a dodici mesi dalla data stessa e comunque entro il termine assegnato per la ultimazione dei lavori, nel caso in cui quest'ultimo termine risulti anteriore ai dodici mesi;

2° - Sulle somme dovute, il concessionario corrisponderà l'interesse legale;

: 3° - a garanzia del pagamento delle rate, successive alla prima; deve essere costituita una cauzione pari al 50% dell'ammontare delle rate dovute e determinata all'atto del rilascio della concessione.

Detta garanzia può essere prestata in titoli di stato corrispondenti al valore di mercato presso la Tesoreria Comunale, oppure mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa. La stessa potrà essere parzialmente ridotta e rimborsata in proporzione al pagamento delle rate e sarà totalmente svincolata ad avvenuto pagamento della rata di saldo.

4° - Alla scadenza di ogni rata, qualora sia stato deliberato dalla Regione l'aumento dei costi base degli oneri di urbanizzazione, le rate dovute dovranno essere maggiorate di un importo pari al valore percentuale del suddetto aumento per la destinazione d'uso corrispondente.

5° - In caso di ritardo di pagamento delle singole rate alle scadenze prefissate, si applicano le sanzioni di cui all'art. 15, 1° comma, della legge 28.1.1977, n° 10.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Italo Bianchi

IL CONSIGLIERE ANZIANO

Giovanni Formigoni

(Abbatessiana Giuseppe)

IL SEGRETARIO COMUNALE

dot. Aldo Mingolla

(Dr. Antonino Inì)

RELATA DI PUBBLICAZIONE

Verrà

Publicato in copia all'albo comunale nel giorno festivo (o di mercato)

oppure: per 15 giorni consecutivi dal 12.5.78 senza seguito di ricorso.

Vimodrone, 14.4.78

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Antonino Inì)

	CONSEGNATA	
	Copia	Decisione tutoria
Messo Comunale	15-5-78	
Ufficio Ragioneria		
Ufficio Tecnico	15/5/78	21.8