

(1)

Comune di AVERARA

DELIBERAZIONE N. <u>28</u>	
Codice Ente	Codice materia

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: FISSAZIONE VALORE DEI DIRITTI DI SEGRETERIA AD ESCLUSIVO VANTAGGIO  
DEL COMUNE - D.Lvo 18.01.1993 N. 8.

L'anno DUEMILAQUATTRO, addì SEDICI  
 del mese di MARZO alle ore 19.30 nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta comunale.

All'appello risultano:

BASCHEINIS ETTORE	SINDACO	1	
BASCHEINIS FRANCO	ASSESSORE	1	
GUERINONI ADALBERTO	ASSESSORE	1	

Totale

Presenti	Assenti
1	
1	
1	
3	

Partecipa il Segretario comunale Sig. PELIZZOLI Dr. Alvaro  
 il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. BASCHEINIS Ettore Sindaco  
assume la presidenza e dichiara aperta la seduta  
 per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.L. 18.01.93 n. 8 convertito nella Legge 19.93.93 N. 68, con il quale sono stati istituiti diritti di segreteria ad esclusivo vantaggio del Comune sui seguenti atti e nella misura a fianco indicata;

- a) CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA previsti dall'art. 18, comma 2°, della Legge 28.02.85 n. 47, da un valore minimo di L.\*10.000\* - Euro \*5,16\* ad un valore massimo di L. \*100.000\* - Euro \*51,65\*.
- b) AUTORIZZAZIONE di cui all'art. 7 del D.L. 23.01.82 n. 9 convertito con modificazioni nella Legge 25.03.82 n. 84, da un valore minimo di L.\*10.000\* - Euro \*5,16\* ad un valore massimo di L.\*100.000\* - Euro\*51,65\*.
- c) AUTORIZZAZIONE PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE ORDINARIA di cui allo art. 31 comma 1, lettera b), della Legge 05.08.78 n. 457, da un valore minimo di Lire \*10.000\* - Euro \*5,16\* ad un valore massimo di L.\*100.000\* - Euro \*51,65\*.
- d) AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DI PRIVATI di cui all'art. 30 della L. 05.08.78 n. 457, da un valore minimo di L.\*10.000\* - Euro \*5,16\* ad un valore massimo di L.\*100.000\* - Euro \*51,65\*.
- e) AUTORIZZAZIONE PER LOTTIZZAZIONE DI AREE, di cui all'art. 28 della Legge Urbanistica 17.08.42 n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. \*100.000\* - Euro \*51,65\* ad un valore massimo di L.\*1.000.000\* - Euro \*516,46\*.
- f) CERTIFICATI ED ATTESTATI IN MATERIA URBANISTICA EDILIZIA da un valore minimo di Lire \*10.000\* - Euro \*5,16\* ad un valore massimo di L. \*100.000\* - Euro \*51,65\*.
- g) CONCESSIONI EDILIZIE da un valore minimo di L.\*30.000\* - Euro \*15,49\* ad un valore massimo di L. \*1.000.000\* - Euro \*516,46\*.

RICHIAMATA la deliberazione di G.M. n. 24 del 31.01.2002 con cui erano stati fissati in precedenza i valori dei diritti da applicare;

RITENUTO necessario a distanza di anni, procedere all'adeguamento dei valori;

SENTITO il parere favorevole del Segretario ai sensi dell'art.49 del D.Lvo 267/2000 in ordine alla regolarità dell'atto;

CON VOTO UNANIME DEI PRESENTI ESPRESSO A NORMA DI LEGGE

D E L I B E R A

- 1) di applicare, ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 e L. n. 68/93 i diritti di segreteria sui seguenti atti nelle misure di seguito riportate:
  - a) CERTIFICAZIONE DI DESTINAZIONE URBANISTICA contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata da allegare agli atti aventi ad oggetto trasferimenti o costituzione o scioglimento della comunione dei diritti reali relativi a terreni (comma 2° art. 18 della L. 47/85) : EURO \*40\*.
- B) AUTORIZZAZIONI E D.I.A. CONCERNENTI LE SEGUENTI FATTISPECIE:
  - 1) opere di recupero abitativo di edifici preesistenti di cui alle lettere b) e c) dell'art. 31 della L. 05.08.78 n. 457 : EURO \*40\*.
  - 2) opere costituenti pertinenze ad impianti tecnologici al servizio di edifici già esistenti : EURO \*40\*.
  - 3) occupazione del suolo pubblico mediante deposito di materiali o esposizione di merci a cielo aperto, fatta salva l'applicazione della TOSAP dovuta: EURO \*40\*.

4) opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardano la coltivazione di cave e torbiere: **EURO \*40\***.

c) AUTORIZZAZIONI E D.I.A. PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA:

opere e modifiche necessarie per rimuovere e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici sempre che non alterino i volumi e le superfici delle singole unità immobiliari e non comportino modifiche delle destinazioni d'uso: **EURO \*51,65\***.

d) CERTIFICATI ED ATTESTAZIONI IN MATERIA DI URBANISTICO-EDILIZIO:

- |  |                  |
|--|------------------|
| 1 - certificato per demolizione di fabbricato: | <b>EURO *40*</b> |
| 2 - Certificato attestante inizio/fine lavori: | <b>EURO *40*</b> |
| 3 - Certificato di inabitabilità/inagibilità:  | <b>EURO *40*</b> |

2) di applicare ai sensi dell'art. 10 del D.L. n. 8/93 e L. 68/93 i diritti di segreteria sui seguenti atti nelle misure e di seguito indicate:

1) AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI RECUPERO DI INIZIATIVA DEI PRIVATI

previsti dall'art. 30 della L. 05.08.78 n. 457: **EURO \*51,65\***

2) AUTORIZZAZIONE PER LA LOTTIZZAZIONE DI AREE A SCOPO EDILIZIO PRIMA DELLA APPROVA-

ZIONE DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO DI ESECUZIONE DEL P.R.G.: **EURO \*350\***.

3) CONCESSIONI EDILIZIE E D.I.A.: **EURO \*250\***.

3) di riscuotere i diritti di cui trattasi mediante applicazione di marche segnatasse appositamente predisposte, la cui tenuta esazione e registrazione, vanno ricondotte a quanto previsto dall'art. 41 della Legge 08.06.1962 n. 604, e successive modificazioni.

Il Presidente  
BASCHENIS Ettore

L'Assessore Anziano  
BASCHENIS Franco

Il Segretario comunale  
PELIZZOLI dr. Alvaro

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 47, primo comma, della legge 8 giugno 1990, n. 142, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno 18.03.2004 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 18.03.2004 al 01.04.2004

Addì 18.03.2004

Il Segretario comunale

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
(art. 45, terzo comma, legge 8 giugno 1990, n. 142)

Si attesta che della presente delibera, contestualmente all'affissione all'albo, viene data comunicazione ai capigruppo consiliari, riguardando materie elencate nell'art. 45, secondo comma, della legge 8 giugno 1990, n. 142.

Il Segretario comunale

CONTROLLO SU RICHIESTA DEI CONSIGLIERI COMUNALI

La presente deliberazione, oggetto di denuncia di illegittimità/incompetenza in data \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 45 della legge 8 giugno 1990, n. 142, viene oggi rimessa al Comitato Regionale di Controllo Sezione di \_\_\_\_\_

Il Sindaco

Addì \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio senza riportare, entro dieci giorni dall'affissione, denunce di vizi di illegittimità o incompetenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 47, secondo comma, della legge 8 giugno 1990, n. 142.

Il Segretario comunale

Addì \_\_\_\_\_

Il Comitato Regionale di Controllo -  
Sezione di \_\_\_\_\_  
con nota n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
ha chiesto la produzione di elementi integrativi.

Il Segretario comunale

Addì \_\_\_\_\_

Controdeduzioni del Comune n. \_\_\_\_\_  
in data \_\_\_\_\_, ricevute  
dal Comitato Regionale di Controllo - Sezione di \_\_\_\_\_  
il \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale

Addì \_\_\_\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' IN SEGUITO A CONTROLLO PREVENTIVO

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio, ed è pervenuta al Comitato Regionale di Controllo - Sezione di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_

- Nei suoi confronti, non è intervenuto nei termini prescritti, un provvedimento di annullamento, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 46, 1° comma, della legge 8 giugno 1990, n. 142.
- Il Comitato non ha riscontrato vizi di illegittimità come da comunicazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 46, 5° comma, della legge 8 giugno 1990, n. 142.
- Il Comitato riscontrando vizi di illegittimità/incompetenza ha annullato la deliberazione in seduta del \_\_\_\_\_ atti n. \_\_\_\_\_

Il Segretario comunale

Addì \_\_\_\_\_

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo (1).

Addì 18.03.2004

Il Segretario comunale

(1) Cancellare se trattasi della deliberazione originale.