

VIGENTI FINO AL 31.10.2012

a) RESIDENZA

(Importo riferito a metro cubo - volume di progetto)

PROPOSTA DAL 01.12.2014 al 31.12.2016

Zona Nuclei di Antica Formazione

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 1,96	0,98
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 5,04	2,52

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
	1,96	0,98
	3,28	1,64

-35%

Zona Ambiti residenziali consolidati a bassa, media e alta densità e Agricole

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 5,32	2,66
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 5,04	2,52

	5,32	2,66
	3,78	1,89

-25%

A.T.R.

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 5,32
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 3,78

5,32
3,78

-25%

b) INDUSTRIA E ARTIGIANATO

(Importo riferito a metro quadro di slp)

Zona Ambiti consolidati per attività produttive - artigianali - insediamenti terziari

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 10,50	5,25
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 5,25	2,62
Smaltimento Rifiuti	€/mq. 4,90	2,45

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
	10,50	5,25
	3,94	1,97
	4,90	2,45

-25%

c) COMMERCIALE E DIREZIONALE

(Importo riferito a metro quadro di slp)

Zona Ambiti consolidati per insediamenti commerciali e direzionali

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 35,00	17,50
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 11,20	5,60

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
	35,00	17,50
	8,40	4,20

-25%

d) INDUSTRIA ALBERGHIERA

(Importo riferito a metro quadro di slp)

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq. 19,60	9,80
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq. 15,40	7,70

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
	19,60	9,80
	11,55	5,78

-25%

e) OPERE DI INTERESSE GENERALE NON CONSIDERATE AL PUNTO f) DELL'ART 9 L.10/77

Parcheggi coperti e silos per autoveicoli (riferiti a posto auto= 20 mq)

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, gratuito in quanto considerato oo. Uu.	
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, gratuito in quanto considerato oo. Uu.	

Attrezzature culturali, sanitarie e assistenziali (importo riferito a metro quadro di slp)

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 5,60	2,80
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 2,80	1,40

5,60	2,80
2,10	1,05

-25%

Attrezzature sportive (importo riferito nel caso di impianti sportivi coperti, a mq di superficie coperta nel caso di impianti sportivi scoperti - al mq di slp dei servizi ammessi)

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 7,00	3,50
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 3,50	1,75

7,00	3,50
2,62	1,31

-25%

Attrezzature per lo spettacolo (importo riferito a metro quadro di slp)

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 10,50	5,25
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 7,00	3,50

10,50	5,25
5,25	2,63

-25%

f) CONTRIBUTI DI CONCESSIONE AFFERENTI GLI ONERI DI URBANIZZAZIONE PER GLI INTERVENTI A DESTINAZIONE AGRICOLA ESCLUSI PER LEGGE DALLA GRATUITA'

Strutture coperte adibite ad allevamento (stalle, capannoni ricovero bestiame, altri ricoveri protetti importo riferito a metro quadro di slp)

	Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 9,80	4,90
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 4,20	2,10
Smatimento Rifiuti	€/mq, 3,50	1,75

Demolizione, ricostruzione nuova costruzione	Ristrutturazione
9,80	4,90
3,15	1,57
3,50	1,75

-25%

Altre strutture coperte chiuse e semichiuse (capannoni di deposito, rimesse protette, sala mungitura importo riferito a metro quadro di slp)

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 7,70	3,85
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 2,80	1,40
Smatimento Rifiuti	€/mq, 2,10	1,05

7,70	3,85
2,10	1,05
2,10	1,05

-25%

Altre strutture coperte aperte su almeno 3 lati (importo riferito a metro quadro di slp)

Oneri di urbanizzazione primaria	€/mq, 5,60	2,80
Oneri di urbanizzazione secondaria	€/mq, 2,52	1,26
Smatimento Rifiuti	€/mq, 2,10	2,10

5,60	2,80
1,89	0,95
2,10	2,10

-25%