



Comune di Verdellino

Provincia di Bergamo

C.A.P. 24040

Piazza Don Martinelli, 1

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 195 del 30/12/2015

Oggetto: DETERMINAZIONE PREZZO MANCATA CESSIONE AREE A STANDARD ANNO 2016

L'anno duemilaquindici, addì trenta del mese di Dicembre alle ore 18:30 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità descritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati in seduta i Componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MACI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MASTIO LUISELLA	Vice Sindaco	Presente
BACIS GIOVANNI	Assessore	Presente
COZZI MAURO	Assessore	Presente
SEGHEZZI ANDREA EMILIO	Assessore	Assente

Presenti 4 Assenti 1

Partecipa il Segretario comunale DR. DANIELE LAVORE, che cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GIUSEPPE MACI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: DETERMINAZIONE PREZZO MANCATA CESSIONE AREE A STANDARD ANNO 2016

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione nr. 194 del 19.11.98 ;

Vista la Legge Regionale n.1 del 15.01.01;

Vista la deliberazione nr. 24 in data 16 maggio 1997, del Consiglio Comunale, con la quale è stato approvato definitivamente il Piano per l'Edilizia Economico Popolare;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale in data 23 dicembre 1996, con la quale è stato determinato il prezzo di cessione delle aree da cedere in diritto di proprietà;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n.153 del 21.12.2011 di determinazione del prezzo per la mancata cessione delle aree a standard, per l'anno 2012;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n.02 del 04.01.13 di determinazione del prezzo per la mancata cessione delle aree a standard, per l'anno 2013;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n.168 del 13.12.13 di determinazione del prezzo per la mancata cessione delle aree a standard, per l'anno 2014;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n.157 del 19.12.14 di determinazione del prezzo per la mancata cessione delle aree a standard, per l'anno 2015;

Visto l'art. 172 del d.lgs.18 agosto 2000 n.267;

Ritenuto opportuno, nelle more dell'approvazione dei documenti previsionali e programmatici per l'anno 2016, approvare la manovra tariffaria per l'anno 2016;

Accertata l'intervenuta variazione degli indici ISTAT dei prezzi al consumo che nel periodo intercorrente tra il periodo giugno 2014-giugno 2015 è pari all' -0,1 % e che applicata al valore vigente, implica un prezzo finale di €/mq 46,04;

Ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli dei responsabili di settore in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere del Segretario Comunale, in ordine alla conformità della proposta alle norme di legge, di statuto e di regolamento;

Con voti favorevoli e unanimi, resi ai sensi di legge,

DELIBERA

- di stabilire per l'anno 2016, il corrispettivo dovuto per la monetizzazione delle aree standard destinate a parcheggio e non cedute, in €/mq 46,00 al netto dell'eventuale valore di realizzazione delle opere laddove le stesse siano poste a carico dell'operatore;

- per quanto concerne la stima dei valori da applicarsi alle aree comprese nei piani attuativi e negli ambiti di trasformazione si demanda ad apposita determinazione da assumere all'atto dell'approvazione dei piani medesimi.

Con separata votazione e all'unanimità il presente atto è reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

SEDUTA GIUNTA COMUNALE IN DATA 30/12/2015

PROPOSTA DELIBERAZIONE: DETERMINAZIONE PREZZO MANCATA CESSIONE AREE A STANDARD ANNO 2016

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, il/la sottoscritto/a responsabile del settore URBANISTICA-AMBIENTE esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE

li, 23/10/2015

f.to GIOVANNA GUERINI

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, il/la sottoscritto/a responsabile settore CONTABILITA' E FINANZA esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE

li, 23/10/2015

f.to SILVIA TEOLDI

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

(art. 97.4, lett.d) D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - art. 42.8 statuto comunale)

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla conformità della proposta di deliberazione sopraindicata, alle vigenti norme di legge, di statuto e di regolamento.

IL SEGRETARIO COMUNALE

li, 30/12/2015

f.to DR. DANIELE LAVORE

IL PRESIDENTE
f.to GIUSEPPE MACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. DANIELE LAVORE

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 - primo comma - della D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., è stata pubblicata all'albo pretorio informatico in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 18/01/2016 al 02/02/2016.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DANIELE LAVORE

Addì, 18/01/2016

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio informatico, è stata data comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, come dettato dall'art.125, del D. Lgs.18 giugno 2000, n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DANIELE LAVORE

Addì, 18/01/2016

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio informatico di questo Comune senza alcuna osservazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 18/01/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. DANIELE LAVORE
