



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
Provincia di Milano
Codice: 11134

Deliberazione di Consiglio Comunale
n. 28 del 25/11/2011

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI FORESTALI A RILEVANZA ECOLOGICA E DI INCREMENTO DELLA NATURALITA' (ART. 43 COMMA 2 BIS L.R. 12/2005).

SESSIONE ORDINARIA	SEDUTA PUBBLICA	PRIMA CONVOCAZIONE
--------------------	-----------------	--------------------

L'anno **2011** addì **venticinque** del mese di **Novembre**, alle ore **21:00** nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal T.U.E.L. – Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

MAZZA MARIO	S	PERANI FRANCO	S
AMERENA FRANCESCO	S	SALVATORI LUISA	S
BORDONI VIRGINIO	S	TOSI PATRIZIA	S
BUSON GIOVANNI	S	DEL FABBRO DARIO	S
CAPELLI NELVIO	S	DIPAOLA DAVIDE	S
CAVALLINI MARCO	S	MASTROPASQUA RICCARDO	S
FIORILLO FRANCO	S	PIRRONE AGOSTINO	S
FUSTO LUIGI	S	RODOLFI GIORGIO	S
ITALIA SALVATORE	S		

Totale Presenti: 17 Totale assenti: 0

Assiste il Segretario Comunale **CARLINO DOTT. DIEGO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. **FUSTO LUIGI** nella sua qualità di **Presidente** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Codice: 11134

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che.

- ✓ con delibera di C.C. n. 39 del 29 settembre 2009 è stato adottato il Piano di Governo del Territorio del Comune di Vizzolo Predabissi;
- ✓ con delibera di C.C. n. 03 del 17 febbraio 2010 è stato approvato il Piano di Governo del Territorio del Comune di Vizzolo Predabissi;
- ✓ in data 19 maggio 2010 è stato pubblicato sul BURL n. 20 l'avviso di approvazione definitiva e deposito degli atti costituenti il P.G.T.;
- ✓ con delibera di C.C. n. 22 del 10 giugno 2010 sono stati aggiornati gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria e di smaltimento rifiuti, da applicare nel territorio comunale per gli interventi edilizia assoggettati al contributo di cui agli articolo 16 e 19 del D.P.R. 380/2001 e 44 della L.R. 12/2005;

Visto:

- ✓ l'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005 e s.m.i. dal quale si evince che: *“Gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto sono assoggettati ad una maggiorazione percentuale del contributo di costruzione, determinata dai comuni entro un minimo dell'1,5 ed un massimo del 5 per cento, da destinare obbligatoriamente a interventi forestali a rilevanza ecologica e di incremento della naturalità.”*;
- ✓ la D.G.R. n. VIII/8757 del 22 dicembre 2008 *“Linee guida per la maggiorazione del contributo di costruzione per il finanziamento di interventi estensivi delle superfici forestali (art. 43, comma 2-bis, L.R. 12/2005)”*
- ✓ la D.G.R. n. VIII/11297 del 10 febbraio 2010 *“Linee guida relative all'applicazione delle disposizioni di cui al comma 2-bis art. 43 L.R. 12/2005 e modalità di gestione del fondo di cui al comma 2 bis 1 art. 43 L.R. 12/2005 (Fondo aree verdi)”*;
- ✓ il D.d.g. n. 11517 del 15 novembre 2010 *“Approvazione delle <<Disposizioni tecniche per il monitoraggio del Fondo Aree Verdi di cui al punto 4 dell'allegato 1 alla D.G.R. 8757/2008 e note esplicative delle Linee guida approvate con dd.g.r. 8757/2008 e 11297/2010>>”*;

Considerato che:

- ✓ ai sensi del predetto art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005 e s.m.i., negli interventi di nuova costruzione ricadenti nelle aree agricole nello stato di fatto, in funzione del rilevante valore agronomico, *i contributi di costruzione* sono incrementati del 4% ed utilizzati come disposto della D.G.R. n. VIII/8757 sopra richiamata e, ove ricorre il caso, versati in uno specifico “fondo aree verdi”, da destinare obbligatoriamente a interventi forestali a rilevanza ecologica e di incremento delle naturalità, come meglio precisato al punto 2 della medesima delibera;
- ✓ il contributo di costruzione, come definito dall'art. 43 comma 1, si compone sia degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria sia del contributo sul costo di costruzione;
- ✓ in caso di realizzazione diretta delle opere di urbanizzazione, non è ammissibile lo scomputo relativamente alla quota della maggiorazione in argomento, che comunque deve essere versata integralmente secondo quanto stabilito dai criteri di cui alla D.G.R. n. VIII/8757;



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Codice: 11134

- ✓ le aree agricole di fatto, ai sensi del punto 1.2 della predetta D.G.R. n. VIII/8757 sono individuate dalla stato informatico della Regione Lombardia disponibile e consultabile dal geoportale regionale (www.cartografia.regione.lombardia.it);

Ritenuto opportuno, per gli adempimenti connessi, di determinare la maggiorazione del 4% -di cui all'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005 e s.m.i- del contributo di costruzione per gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto, da utilizzare come espressamente disposto dalla D.G.R. n. VIII/8757 del 22 dicembre 2008 (pubblicata sul BURL – serie ordinaria n. 2 del 12 gennaio 2009);

Dopo ampio dibattito riportato nel processo verbale della seduta odierna;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica della presente deliberazione, espresso dal Responsabile del Settore Tecnico, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000;

Visto il parere favorevole sotto il profilo della regolarità contabile della presente deliberazione espresso dal Responsabile del Settore Servizi Finanziari, ai sensi dell'art. 49, 1° comma T.U.E.L. del D.Lgs. 267/2000;

Presenti in aula n. 17 Consiglieri Comunali;

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 5 (Dipaola, Del Fabbro, Mastropasqua, Pirrone, Rodolfi), astenuti n. //;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse, le considerazioni e le motivazioni sopra riportate fanno parte integrante del presente deliberato;
2. Di determinare la maggiorazione del 4% -di cui all'art. 43 comma 2bis della L.R. 12/2005 e s.m.i- del contributo di costruzione per gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nello stato di fatto, da utilizzare come espressamente disposto dalla D.G.R. n. VIII/8757 del 22 dicembre 2008 (pubblicata sul BURL – serie ordinaria n. 2 del 12 gennaio 2009);
3. Di demandare al Responsabile dell'Ufficio Tecnico tutti gli adempimenti e gli atti necessari eventuali e conseguenti;

SUCCESSIVAMENTE

Presenti in aula n. 17 Consiglieri Comunali;

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 5 (Dipaola, Del Fabbro, Mastropasqua, Pirrone, Rodolfi), astenuti n. //;



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Codice: 11134

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134 – comma 4 – del T.U.EE.LL.



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Codice: 11134

Proposta di deliberazione ad oggetto:

DETERMINAZIONE DELLA MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER IL FINANZIAMENTO DI INTERVENTI FORESTALI A RILEVANZA ECOLOGICA E DI INCREMENTO DELLA NATURALITA' (ART. 43 COMMA 2 BIS L.R. 12/2005).

Delibera di C.C. n. 28 del 25/11/2011

.....

Il sottoscritto, Responsabile dell'Ufficio Tecnico, visto il disposto dell'art. 49, comma 1°, del D.L. n. 267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole, sotto il profilo della regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Vizzolo Predabissi, li 17/11/2011

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO



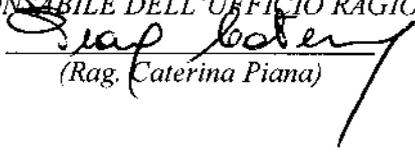
(Geom. Angelo Bettinelli)

.....

Il sottoscritto, Responsabile dell'Ufficio Ragioneria, visto il disposto dell'art. 49, comma 1°, del D.L. n. 267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto indicata.

Vizzolo Predabissi, li 17/11/2011

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO RAGIONERIA



(Rag. Caterina Piana)



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Codice: 11134

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
FUSTOZUIGI

IL SEGRETARIO GENERALE
CARLINO DOTT. DIEGO

QUESTA DELIBERAZIONE

Viene pubblicata all'Albo on line sul Sito Istituzionale del Comune, ai sensi della L. 69/2009 art. 32, per quindici giorni consecutivi dal **21/12/2011** al **05/01/2012** ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000.

Addì 21/12/2011

IL SEGRETARIO GENERALE
CARLINO DOTT. DIEGO

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si certifica che la presente deliberazione:
() è divenuta esecutiva in data **25/11/2011** ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L., D.Lgs. 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
CARLINO DOTT. DIEGO

CERTIFICATO DI TRASMISSIONE E PUBBLICAZIONE

Si certifica che la delibera in oggetto è stata pubblicata all'Albo on line sul Sito Istituzionale del Comune, ai sensi della L. 69/2009 art. 32, per quindici giorni consecutivi dal **21/12/2011** al **05/01/2012** ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L., D. Lgs. 267/2000.

Addì,

Il Segretario Comunale