



CITTA' DI ROVATO
(PROVINCIA DI BRESCIA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 267

OGGETTO: *Aggiornamento diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione e importi per monetizzazione standard urbanistici non reperiti - anno 2021.*

L'anno duemilaventi addì ventotto del mese di dicembre alle ore 11:10 e a seguire nella Sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		Presente	Assente
1.	<i>Belotti Tiziano Alessandro</i>	<i>Sindaco</i>	X
2.	<i>Agnelli Simone Giovanni</i>	<i>Vice Sindaco</i>	X
3.	<i>Belleri Elena</i>	<i>Assessore</i>	X
4.	<i>Bergo Valentina</i>	<i>Assessore</i>	X
5.	<i>Bosio Pier Italo</i>	<i>Assessore</i>	X
6.	<i>Dotti Daniela</i>	<i>Assessore</i>	X
TOTALE		6	0

Partecipa all'adunanza e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Generale: dr. Domenico Siciliano.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Tiziano Alessandro Belotti, nella qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

La Giunta Comunale

Premesso:

- *che, con delibera di Giunta Comunale n. 187 del 20/05/2002, sono stati definiti gli importi per la monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti nell'ambito dei piani attuativi, distinguendo la zona di Rovato centro dalle frazioni;*
- *che, con delibera di Giunta Comunale n. 271 del 18/11/2019, sono stati deliberati gli importi per i diritti di segreteria e per gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2020;*
- *che si è rilevata l'esigenza di introdurre una nuova tipologia di monetizzazione degli standard ovvero quelli richiesti specificatamente dall'Amministrazione comunale per ottimizzare la loro collocazione e utilizzo da parte della collettività;*

Ritenuto, per l'anno 2021, di mantenere invariati gli importi degli oneri di urbanizzazione nonché dei diritti di segreteria, specificando altresì gli importi di monetizzazione delle aree a standard, come da allegato A alla presente deliberazione;

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli sotto il profilo della regolarità tecnica e contabile rispettivamente da parte del Dirigente dell'Area Tecnica arch. Giovanni De Simone e del Dirigente dell'Area Finanziaria dr. Claudio Battista, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, allegati alla presente deliberazione;

Dato atto che con il rilascio dei pareri di cui sopra, ai sensi dell'articolo 6 e seguenti del vigente Regolamento comunale sui controlli interni e dell'articolo 147-bis del D.lgs. 18/08/2000, n° 267, è stato assicurato sulla presente proposta di deliberazione il controllo di regolarità amministrativa e contabile;

Con voti unanimi, favorevoli e palesi,

d e l i b e r a

- 1) per l'anno 2021, di aggiornare gli importi dei diritti di segreteria, degli oneri di urbanizzazione e della monetizzazione degli standard urbanistici non reperiti come emerge dall'allegato A;*
- 2) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, previa unanime, separata e favorevole votazione palese, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.lgs. 18/08/2000, n° 267;*
- 3) di comunicare la presente deliberazione, contestualmente all'affissione all'albo, ai Signori Capigruppo consiliari, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 18/08/2000, n° 267.*

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 267 DEL 28/12/2020

OGGETTO: *Aggiornamento diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione e importi per monetizzazione standard urbanistici non reperiti - anno 2021.*

Letto, confermato e sottoscritto,

IL PRESIDENTE
Tiziano Alessandro Belotti
(firmato digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
dr. Domenico Siciliano
(firmato digitalmente)

Copia della presente deliberazione sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e contestualmente comunicata ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

La suetesa deliberazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 134, comma 3, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267.

DIRITTI DI SEGRETERIA

<u>PRATICHE EDILIZIE</u>	<u>Condizioni</u>	<u>Importo</u>
Certificato destinazione urbanistica		40,00 €
Permesso di costruire	per opere gratuite	70,00 €
Segnalazione certificata inizio attività (SCIA)	per opere gratuite	70,00 €
Comunicazione inizio lavori asseverata (CILA)		40,00 €
Parere Preventivo		450,00 €
Permesso di costruire – Segnalazione certificata inizio attività, sostitutiva del permesso di costruire	nuove superfici > 50 mq di slp	450,00 €
	nuove superfici < 50 mq di slp	275,00 €
	ristrutturazioni > 50 mq di slp	400,00 €
	ristrutturazioni < 50 mq di slp	220,00 €
Autorizzazione paesaggistica semplificata/ordinaria	solo se presentata separatamente dal relativo titolo edilizio	70,00 €
Deposito sismico	deposito denuncia strutturale	50,00 €
	certificazione sopraelevazione	300,00 €
Cauzione per richieste di sopralluogo		200,00 €
Piano di Lottizzazione – Piani di Recupero		450,00 €
Piano Integrato d'Intervento -		
Permesso di costruire convenzionato	(sostitutivo di Piano di Recupero)	450,00 €
Segnalazione certificata di agibilità		40,00 €
Autorizzazioni per insegne e mezzi pubblicitari	(esenti le associazioni - onlus)	40,00 €
Altre certificazioni	senza sopralluogo	40,00 €
Altre certificazioni	con sopralluogo	90,00 €
Interventi di abbattimento barriere architettoniche		40,00 €
Interventi relativi alla sola installazione di impianti solari termici e simili		40,00 €
Certificazioni rilasciate ad enti territoriali, ad amministrazioni dello Stato e ad enti per cui è prevista l'esenzione dal bollo sulle domande		0,00 €

<u>STANDARD URBANISTICI non reperiti</u>	<u>Zone urbanistiche</u>	<u>Importo</u>
ROVATO CENTRO	A – B – C	90,00 €/mq
	D e altre	80,00 €/mq
FRAZIONI DI ROVATO	A – B – C	75,00 €/mq
	D e altre	65,00 €/mq
STANDARD MONETIZZATI SU SPECIFICA RICHIESTA DELL'A.C. PER OTTIMIZZARNE LA DISTRIBUZIONE E L'UTILIZZO SUL TERRITORIO	D - DC	50,00 €/mq

PRATICHE SUAP

SCIA avvio nuova attività	0,00 €
SCIA/Comunicazione di subingresso	50,00 €
SCIA variazioni	30,00 €
SCIA sospensione/riattivazione	20,00 €
Autorizzazione/concessione commercio su aree pubbliche (non si applica in caso di autorizzazione/concessione rilasciata a seguito di subingresso)	70,00 €
Autorizzazione media struttura di vendita (non si applica per il subingresso)	500,00 €
Autorizzazione per fuochi pirotecnici	30,00 €
Autorizzazione per locali di pubblico spettacolo	200,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo senza somministrazione	30,00 €
Autorizzazione/Comunicazione/SCIA temporanea per pubblico spettacolo con somministrazione	60,00 €
SCIA per somministrazione temporanea di alimenti e bevande	30,00 €
SCIA per lotterie e manifestazioni di sorte locali	20,00 €
Rilascio autorizzazioni distributori di carburante	100,00 €

<i>Autorizzazione e conferenza di servizi per grande struttura di vendita</i>	<i>1.000,00 €</i>
<i>Conferenza di servizi a seguito di parere negativo</i>	<i>250,00 €</i>
<i>Commissione di vigilanza per pubblico spettacolo (oltre alle spese per i componenti esterni)</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Commissione collaudo distributori carburanti (oltre alle spese per i componenti esterni)</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Vidimazione registri</i>	<i>20,00 €</i>
<i>SCIA/Autorizzazione installazione apparecchi da gioco lecito</i>	<i>100,00 €</i>
<i>Rilascio autorizzazione sala da gioco (art. 86 TULPS)</i>	<i>150,00 €</i>
<i>Noleggio con conducente polizia locale</i>	<i>75,00 €</i>
<i>Richiesta rilascio numero di matricola di ascensori e montacarichi</i>	<i>50,00 €</i>



CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **aggiornamento diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione e importi per monetizzazioni tandars urbanistici non reperiti - anno 2021.***

Favorevole

Data 21/12/2020

Il Dirigente/Funziionario delegato

DE SIMONE GIOVANNI
(Firmato digitalmente)



CITTA' DI ROVATO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

*relativo alla proposta di deliberazione di Giunta Comunale avente per oggetto: **aggiornamento diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione e importi per monetizzazioni tandars urbanistici non reperiti - anno 2021.***

Favorevole

Data 21/12/2020

Il Dirigente/Funziionario delegato
BATTISTA CLAUDIO
(Firmato digitalmente)