



COMUNE DI ALATRI

PROVINCIA DI FROSINONE

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE

VERBALE N. 040

del 25 febbraio 2011

OGGETTO: Diritti di segreteria in materia di edilizia e urbanistica. Determinazioni.

L'anno **duemilaundici**, il giorno **venticinque** del mese di **febbraio**, alle ore **13,00** in Alatri e nella Sede Comunale, convocata dal Sindaco, si è ivi riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

1) Magliocca Costantino	SINDACO
2) Rossi Giulio	VICE SINDACO
3) Adesse Roberto	ASSESSORE
4) Costantini Remo	ASSESSORE
5) Padovani Gianni	ASSESSORE
6) Pavia Enrico	ASSESSORE
7) Tagliaferri Silvio	ASSESSORE
8) Vinci Sandro	ASSESSORE

PRESENTI	ASSENTI
P	
P	
P	
P	
	A
	A
P	
P	

Assiste il Segretario Generale del Comune **Dott. Alberto Vinci**.

Constatato che il numero degli intervenuti è legale, il Signor **Dott. Costantino Magliocca – Sindaco** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta.

Acquisito il prescritto parere favorevole sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, primo comma, del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con Decreto Legislativo n° 267 del 18 agosto 2000;

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il decreto Sindacale n. 20/2010 del 30/08/2010 prot. 31844, relativa al conferimento delle Funzioni di Responsabile del Servizio Urbanistica, Edilizia Pubblica, Controllo Edilizio Urbanistico, Condono Edilizio, Contratti di Quartiere II, S.I.T., Edilizia Privata ed Ambientale, Catasto Comunale;

Premesso che:

- con il comma 10 dell'articolo 10 del D.L. n° 8/1993 convertito nella Legge N° 68/1993, sono state dettate norme definitive in tema di diritti di segreteria, i cui proventi sono destinati esclusivamente a vantaggio degli Enti Locali, i quali devono determinare il valore variabile da un minimo ad un massimo stabilito dallo stesso provvedimento legislativo;
- in applicazione di tale provvedimento legislativo, la Giunta Comunale, con Deliberazione N° 244 del 31 marzo 1993, resa esecutiva con provvedimento N° 3014 del 10 maggio 1993, ha determinato la misura dei diritti di segreteria;
- con successiva Deliberazione di Giunta Comunale N° 46 del 16 febbraio 2000, sono state apportate modifiche alla Deliberazione di Giunta Comunale N° 244 del 31 marzo 1993;
- il D.P.R. 06 giugno 2001, N° 380, e successive modifiche ed integrazioni ha ridefinito la tipologia dei titoli abilitativi;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 75 del 11 marzo 2004, sono state apportate modifiche alle Deliberazioni sopra richiamate;
- con il comma 50 art.1 della Legge 30 dicembre 2004 n. 311 (Finanziaria 2005) sono stati sostituiti i valori minimi e massimi come determinati sulla base del sopra richiamato D.L. n°8/1993 convertito nella Legge N°68/1993 e stabiliti rispettivamente in "euro 51,65" e "euro 516,46";
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 59 del 9 marzo 2007, sono state apportate le ultime modifiche alle Deliberazioni sopra richiamate, relative ai diritti di segreteria;

Vista la Legge Regione Lazio del 11/08/2008 n. 15 "*Vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia*" inerente la disciplina in materia di vigilanza sull'attività urbanistico-edilizia del territorio;

Considerato che la stessa Regione Lazio con legge del 11/08/2009 n. 21 "*Misure straordinarie per il settore edilizio ed interventi per l'edilizia residenziale sociale*" ha dato attuazione all'intesa fra Stato, Regione e gli Enti Locali sulle misure per il rilancio dell'economia attraverso l'attività edilizia, il cosiddetto "*Piano Casa*";

Considerato che l'art. 6 del D.P.R. 380/2001, relativo all'Attività Edilizia Libera è stato sostituito dall'art. 5 della L. n. 73 del 2010 introducendo modifiche sulla disciplina dell'attività edilizia (CIA);

Visto, l'art. 49, comma 4-bis del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, che disciplina la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), sostituendo integralmente la disciplina della dichiarazione di inizio attività contenuta nell' art. 19 della legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

Rilevato che, la tabella dei diritti di segreteria allegata alla Deliberazione di G.C. n. 59 del 09/03/2007, debba essere integrata con le nuove categorie e voci in materia di Edilizia e Urbanistica (C.I.A. - S.C.I.A. - ecc...), rimanendo invariati gli importi previsti nella Deliberazione di G.C. n. 59 del 09/03/07;

Ritenuto di dover introdurre specifico diritto e di dare un indirizzo relativo alle ricerche d'archivio, inerente l'estrazione di documentazione presso l'ufficio tecnico per l'accesso agli atti, necessario ai reali costi sostenuti per la fornitura dei servizi, onde evitare di farli ricadere sulla collettività anziché sui reali beneficiari;

Considerato, di dover procedere, in merito ai diritti di segreteria relativi alle istanze dei Certificati di Destinazione Urbanistica, ed ai Certificati di Agibilità, all'indicazione di alcune specifiche in merito al "numero dei mappali richiesti" per i primi, ed al numero di "unità abitative e loro destinazioni" per i secondi, il tutto necessario per dare una risposta alle richieste dell'utenza e in funzione dei reali costi sostenuti per la fornitura del servizio, onde evitare di farli ricadere sulla collettività anziché sui reali beneficiari;

Rilevato, quindi, per le suesposte motivazioni di dover procedere all'integrazione, dell'attuale tabella relativa ai diritti di segreteria, con le nuove categorie e voci in materia di edilizia e urbanistica, con nuova tabella, nella quale vengono specificati ed introdotti sia le nuove categorie edilizie con i relativi diritti di segreteria, che per importo apparterranno alla categorie già previste nella Deliberazione di G.C. n. 59 del 09/03/2007, introducendo le "nuove specifiche e precisazioni" per l'istanze dei Certificati di Destinazione Urbanistica, Certificati di Agibilità e per le ricerche d'Archivio;

Ritenuto di dover confermare l'esonero dal pagamento dei diritti di segreteria degli atti amministrativi richiesti e/o emanati in favore delle Amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni, Comunità Montane, Comunità Enti Locali e per pratiche riguardanti l'eliminazione delle barriere architettoniche;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.P.R. 380/01 e ss.mm.ii.;

Vista la L.R. n. 15/08;

Vista la L.R. n. 21/09;

Vista la Legge n. 73/2010;

Vista la Legge. n. 122/2010;

Preso atto che sulla proposta agli atti è regolarmente stato acquisito il parere espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

- 1) di adottare l'allegata tabella inerente i "Diritti di Segreteria in Materia Edilizia e Urbanistica" (Allegato sub A);
- 2) di dare atto che la stessa entrerà in vigore per le istanze presentate dal giorno 1° MARZO 2011;

Con distinta ed unanime votazione favorevole, stante l'urgenza,

DELIBERA

Di dichiarare la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - quarto comma - del testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267.

IL PRESIDENTE
f.to Dott. Costantino Magliocca

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Alberto Vinci

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N° _____ albo

Copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo di questo Comune il _____ e contro di essa non sono state prodotte opposizioni.

Alatri, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

N° 620 albo

Copia della presente deliberazione è stata posta in pubblicazione mediante affissione all'Albo di questo Comune, il 01 MAR. 2011 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi .

Alatri, li 01 MAR. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Alberto Vinci

La presente deliberazione è diventata esecutiva il giorno, _____ essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione effettuata il _____ (Art. 134, comma 3, D.Lgs n.267/2000).

Alatri, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to _____

La presente deliberazione è divenuta eseguibile il giorno, 01 MAR. 2011 perché dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D.Lgs n.267/2000).

Alatri, li 01 MAR. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to Dott. Alberto Vinci

COPIA CONFORME PER USO AMMINISTRATIVO
Alatri, 01 MAR. 2011

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. Alberto Vinci

