



Comune di Verdellino

Provincia di Bergamo

C.A.P. 24040

Piazza Don Martinelli, 1

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

N. 10 del 18/01/2013

**Oggetto: DETERMINAZIONE SISTEMA SANZIONATORIO ART.24 COMMA 3
D.P.R. 380/01 E S.M.I. T.U.E.**

L'anno duemilatredici, addì diciotto del mese di Gennaio alle ore 18:30 nella sala delle adunanze.

Previa osservanza di tutte le formalità descritte dalle vigenti leggi, vennero oggi convocati in seduta i Componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

MACI GIUSEPPE	Sindaco	Presente
MENDOLA MINA	Vice Sindaco	Presente
BACIS GIOVANNI	Assessore	Presente
COZZI MAURO	Assessore	Presente
SEGHEZZI ANDREA EMILIO	Assessore	Presente

Presenti 5 Assenti 0

Partecipa il Segretario comunale DR. ANGELO BROLIS, che cura la redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. GIUSEPPE MACI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Oggetto: DETERMINAZIONE SISTEMA SANZIONATORIO ART.24 COMMA 3 D.P.R. 380/01 E S.M.I. T.U.E.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto il combinato disposto degli art. 24, comma 3, e art. 25, comma 1, del D.P.R. 380/2001, i quali prevedono che in riferimento agli interventi di cui all'art.24 comma 2, il soggetto titolare del permesso di costruire o il soggetto che ha presentato la denuncia di inizio attività, o i loro successori o aventi causa, sono tenuti a chiedere il rilascio del certificato di agibilità, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento e che la mancata presentazione della domanda comporta l'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria da 77,00 a 464,00 euro.

Ritenuto di dover provvedere a determinare una metodologia per l'applicazione della suddetta sanzione così come di seguito indicata:

- a) € 77,00 nel caso in cui la domanda di agibilità sia presentata entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimazione dei lavori dell'intervento;
- b) € 154,00 nel caso in cui la domanda di agibilità sia presentata dal 61° al 120° giorno dall'ultimazione dei lavori di ultimazione dell'intervento;
- c) € 464,00 oltre il 121° giorno dall'ultimazione dell'intervento;

Dato atto che:

- ai fini dell'applicazione della sanzione amministrativa pecuniaria, di cui al punto precedente, sarà considerata quale data di ultimazione dell'intervento quella indicata nella dichiarazione allegata alla domanda di agibilità salvo non sia pervenuta precedentemente separata comunicazione di ultimazione delle opere, (nel qual caso si assume quella ivi indicata), che dovrà peraltro corrispondere alla data di ultimazione, così come stabilita dalla normativa vigente in riferimento alla data di effettivo inizio lavori ;

- l'applicazione della sanzione di cui agli artt. 24, comma 3, e 25, comma 1, non preclude il rilascio del certificato di agibilità e viene comminata con separato provvedimento nel quale il Responsabile del procedimento, ad avvenuto ricevimento in ritardo della domanda di agibilità, calcola il ritardo e la relativa sanzione da applicare;

Ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Acquisiti i pareri favorevoli dei responsabili di settore in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000;

Visto il parere del Segretario Comunale, in ordine alla conformità della proposta alle norme di legge, di statuto e di regolamento;

Con voti favorevoli e unanimi, resi ai sensi di legge,

DELIBERA

- di approvare i criteri e le modalità di applicazione delle sanzioni amministrative pecuniarie previste in materia di presentazione tardiva della richiesta di agibilità ai sensi degli artt.24 e 25 del D.P.R. 380/01 e s.m.i. "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia", come sotto specificato:

- a) € 77,00 nel caso in cui la domanda di agibilità sia presentata entro 60 (sessanta) giorni dall'ultimazione dei lavori dell'intervento;
- b) € 154,00 nel caso in cui la domanda di agibilità sia presentata dal 61° al 120° giorno

dall'ultimazione dei lavori di ultimazione dell'intervento;

c) € 464,00 oltre il 121° giorno dall'ultimazione dell'intervento;

Con separata votazione e all'unanimità il presente atto è reso immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267.

SEDUTA GIUNTA COMUNALE IN DATA 18/01/2013

PROPOSTA DELIBERAZIONE: DETERMINAZIONE SISTEMA SANZIONATORIO ART.24
COMMA 3 D.P.R. 380/01 E S.M.I. T.U.E.

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs.18 agosto 2000 n. 267, il/la sottoscritto/a responsabile del settore URBANISTICA-AMBIENTE esprime, sotto il profilo della regolarità tecnica, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE

li, 14/01/2013

f.to GIOVANNA GUERINI

PARERE PREVENTIVO DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000 n.267, il/la sottoscritto/a responsabile settore CONTABILITA' E FINANZA esprime, sotto il profilo della regolarità contabile, parere favorevole.

IL / LA RESPONSABILE

li, 14/01/2013

f.to SILVIA TEOLDI

PARERE DEL SEGRETARIO COMUNALE

(art. 97.4, lett.d) D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - art. 42.8 statuto comunale)

SI ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE

in ordine alla conformità della proposta di deliberazione sopraindicata, alle vigenti norme di legge, di statuto e di regolamento.

IL SEGRETARIO COMUNALE

li, 18/01/2013

f.to DR. ANGELO BROLIS

IL PRESIDENTE
f.to GIUSEPPE MACI

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANGELO BROLIS

Su attestazione del Messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art.124 - primo comma - della D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267 e s.m.i., è stata pubblicata all'albo pretorio informatico in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi dal 30/01/2013 al 14/02/2013.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANGELO BROLIS

Addì, 30/01/2013

COMUNICAZIONI AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si attesta che contestualmente alla pubblicazione all'albo pretorio informatico, è stata data comunicazione della presente deliberazione ai capigruppo consiliari, come dettato dall'art.125, del D. Lgs.18 giugno 2000, n.267.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to DR. ANGELO BROLIS

Addì, 30/01/2013

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, è divenuta esecutiva ai sensi dell'art.134, terzo comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione all'albo pretorio informatico di questo Comune senza alcuna osservazione.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Addì,

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Addì, 30/01/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. ANGELO BROLIS
