



COMUNE DI MARTINENGO
PROVINCIA DI BERGAMO
AREA 3 – SERVIZI TECNICI

❖ Settore Urbanistica ed Edilizia Privata ❖

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Visto il **comma 2-bis dell'art. 43 della L.r. n. 12/2005 s.m.i.**, ove si dispone che la Giunta regionale definisca le linee guida per l'applicazione della maggiorazione percentuale del contributo di costruzione per gli interventi di nuova costruzione che sottraggono superfici agricole nella stato di fatto;

Preso atto che in data con **Deliberazione della Giunta regionale n. 8/8757 del 22/12/2008** pubblicata sul BURL serie ordinaria n. 2 del 12/01/2009 sono state approvate le linee guida per l'applicazione del comma 2-bis dell'art. 43 della L.r. n. 12/2005 s.m.i.,

Preso atto che con la deliberazione di cui sopra la regione ha stabilito di applicare la maggiorazione del contributo di costruzione nelle aree agricole nello stato di fatto e individuate nella cartografia presente nel Sistema Informativo Territoriale integrato (SIT), consultabile e scaricabile dal geoportale regionale www.cartografia.regione.lombardia.it e nel sito del Comune di Martinengo www.comune.martinengo.bg.it.

RENDE NOTO

Che in base all'art. 1.2, punto 2, della D.G.R. n. 8/8757 del 22/12/2008 a partire **12 Aprile 2009** troverà applicazione la maggiorazione prevista ex lege e fissata nell'importo individuato dal legislatore regionale del 5 % del contributo di costruzione ove dovuto (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) da applicarsi alle aree identificate dalla perimetrazione regionale.

Si prega pertanto all'interno della documentazione allegata alla pratica edilizia:

- **Di aggiornare il contributo di costruzione e il relativo versamento in base alle indicazioni sopra indicate, avendo cura di effettuare il versamento in forma distinta per oneri primari, oneri secondari, costo di costruzione e incremento relativo alle aree agricole nello stato di fatto.**
- **Di inserire nella tavola degli estratti cartografici, estratto della cartografia DUSAF con individuate le aree assoggettate a pratica edilizia.**

Martinengo, 13/04/2009.

Il Responsabile dell'Area 3 ~ Servizi Tecnici
Arch. Mauro De Simone