

COMUNE DI ORZIVECCHI

PROVINCIA DI BRESCIA



ORIGINALE

COD. ENTE 10376
DELIBERAZIONE N. 11 /2006

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza straordinaria di 1^ convocazione - Seduta straordinaria

OGGETTO: L.R. 12/2005, ART. 64, CO.7: MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DOVUTO PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RECUPERO VOLUMETRICO DEI SOTTOTETTI

L'Anno duemilasei, addì 27 del mese di marzo con inizio alle ore 20:30, nella sala delle manifestazioni culturali in Via Matteotti a Orzivecchi.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

BRIDA Tomaso	presente
PERMARI Cesare	presente
NODARI Lino	presente
MAGLI Tomaso	presente
FAPPANI Claudia	presente
OTTOLINI Angelo	presente
COSTA Giancarlo	presente
PADERNO Marco	presente
FORTUNALI Santo	presente
FERRARI Lilliana	presente
TRENTA Claudia	presente
FATTORI Claudio	presente
BORDIGA Stefano	assente

TOTALI N. 13

Partecipa all'adunanza l'infrascritto Vice Segretario Comunale Antonelli dott. Gianfranco il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Brida rag. Tomaso, Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

N. 11 del 27/03/2006

OGGETTO: L.R. 12/2005, ART. 64, CO.7: MAGGIORAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE DOVUTO PER INTERVENTI FINALIZZATI AL RECUPERO VOLUMETRICO DEI SOTTOTETTI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamato il co. 7 dell'art. 64 della L.R. 11/03/2005, n. 12, così come modificata dalla L.R. 27/12/2005, n. 20, che prevede la possibilità per i Comuni di deliberare l'applicazione di una nuova maggiorazione nella misura massima del 20% del contributo di costruzione dovuto per la realizzazione di interventi di recupero volumetrico dei sottotetti;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 43 della L.R. 12/2005, per "contributo di costruzione" si intende la somma degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria, nonché del contributo sul costo di costruzione;

Ritenuto di procedere all'applicazione della maggiorazione di cui trattasi nella misura del 20%;

Evidenziato che, nel rispetto del co. 7 succitato, gli introiti derivanti da tale maggiorazione saranno obbligatoriamente destinati alla realizzazione di interventi di riqualificazione urbana, di arredo urbano e di valorizzazione del patrimonio comunale di edilizia residenziale;

Udita la Relazione dell'Assessore Magli Tomaso, che illustra le modifiche introdotte alla Legge Regionale n. 12 del 11/03/2005 da parte della Legge regionale n. 20 del 27/12/2005. Il Consigliere Ferrari Liliana valuta positivamente l'intento legislativo di razionalizzare gli spazi e possibilmente salvaguardare l'utilizzo del suolo; Ma coglie come un'incongruenza il fatto che si preveda una maggiorazione del contributo di costruzione dovuto per interventi finalizzati al recupero volumetrico dei sottotetti.

Attesa la propria competenza a deliberare in merito ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, (T.U.E.L.);

Acquisiti i favorevoli pareri in ordine alla regolarità tecnica e in ordine alla regolarità contabile espressi dai funzionari responsabili sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, co. 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, (T.U.E.L.);

Con voti favorevoli n. 9, - astenuti n.0, - contrari n. 3, - (Ferrari, Fattori, Trenta);

DELIBERA

1. di applicare, per i motivi di cui in premessa che qui di seguito si danno per integralmente trascritti e confermati, al contributo di costruzione dovuto per interventi finalizzati al recupero volumetrico dei sottotetti una maggiorazione pari al 20%, come previsto dal co. 7 dell'art. 64 della L.R. 12/2005;
2. Di dare atto che gli introiti derivanti dalla maggiorazione di cui trattasi saranno destinati alla realizzazione di interventi di riqualificazione urbana di arredo urbano e di valorizzazione del patrimonio comunale di edilizia residenziale;
3. Di comunicare copia della presente deliberazione agli uffici interessati per gli adempimenti esecutivi di rispettiva competenza

Succeſſivamente attesa l'urgenza a provvedere con voti favorevoli n. 9, - astenuti n. 0, - contrari n. 3, - (Ferrari, Fattori, Trenta) espressi per alzata di mano da n. 12 Consiglieri presenti e votanti.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue

IL PRESIDENTE
Brida rag. Tomaso



IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Antonelli dott. Gianfranco

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(art.124, D.Lgs. 267/2000)

Certifico io sottoscritto Vice Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del messo, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 03 APR. 2006 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi.

Li

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Antonelli dott. Gianfranco

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(art. 134 D.Lgs. 267/2000)

- Si certifica che la suesata deliberazione non soggetta a controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del D.Lgs. 267/2000.

Li 14 APR 2006

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE

- La deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 D.Lgs. 267/2000.

Li 03 APR. 2006

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
Antonelli dott. Gianfranco