

Allegato Sub A alla deliberazione di  
G.C./G.C. n. 40 del 25-02-2011  
COMUNE DI ALATRI

**COMUNE DI ALATRI**  
Sportello Unico per l'Edilizia

P. zza S. M. Maggiore n° 03011 ALATRI (FR)  
Tel. 0775-43.63.14 - Fax 0775-43.51.08

Il Segretario Generale  
Dott. Alberto Vinci



**DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA EDILIZIA e URBANISTICA**

Allegato alla Delibera di Giunta Comunale n° 40 del 25-02-2011  
In vigore dall' 1° Marzo 2011

DESCRIZIONE	IMPORTI DA VERSARE	
	ALLA PRESENTAZIONE	PER IL RITIRO
<b>Certificati di Destinazione Urbanistica</b> (art. 30 c. 3° D.P.R. 380/2001)		
➤ Da uno a 10 mappali .....	€ 52,00	
➤ Oltre i dieci mappali .....	€ 72,00	
<b>Certificati di attestazioni in materia Urbanistico-Edilizia</b> .....	€ 100,00	
<b>Attività Edilizia Libera (C.I.A.)</b> (opere di cui all'art. 6 c. 2, lett. a) D.P.R. 380/01)		
➤ Per attività Residenziali .....	€ 100,00	
➤ Per attività non residenziali .....	€ 150,00	
<b>Attività Edilizia Libera</b> ( opere di cui all' art. 6 c. 1° e c. 2° lett. b-c-d-e del D.P.R. 380/01)	<b>esente</b>	
<b>Denuncia di Inizio Attività (D.I.A. )</b> e/o <b>Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)</b>		
➤ Per attività Residenziali .....	€ 100,00	
➤ Per attività non residenziali .....	€ 150,00	
➤ In alternativa o in Variante al Permesso di Costruire .....	€ 150,00	
<b>Denuncia di Inizio Attività in Sanatoria</b> (art. 22 della L.R. n. 15/2008)		
➤ Accertamento di conformità .....	€ 100,00	€ 150,00
<b>Permesso di Costruire</b>		
➤ Ristrutturazioni .....	€ 60,00	€ 90,00
➤ Ristrutturazioni attività non residenziali .....	€ 120,00	€ 180,00
➤ Varianti e Nuovo Permesso per Completamento Lavori .....	€ 60,00	€ 90,00
➤ in Sanatoria (Accertamento di conformità art. 22 della L.R. n. 15/2008) .....	€ 100,00	€ 150,00
➤ Cambio d'uso senza opere - Aumento Unità Immobiliare .....	€ 60,00	€ 90,00
➤ Cambio d'uso con opere .....	€ 100,00	€ 150,00
➤ per Opere di Urbanizzazione .....	€ 206,00	€ 310,00
➤ per attuazione Piano Planovolumetrico e lottizzazione di aree ..	€ 206,00	€ 310,00
➤ Nuove Costruzioni:		
a titolo gratuito per attività NON residenziali .....	€ 206,00	€ 310,00
a titolo oneroso per unità residenziali :		
singole .....	€ 100,00	€ 150,00
doppie .....	€ 180,00	€ 270,00
oltre le due unità .....	€ 206,00	€ 310,00
➤ Nuove costruzioni rilasciate con Piano di Utilizzazione Aziendale <b>(P.U.A.)</b> : a titolo gratuito per attività non e residenziali .....	€ 206,00	€ 310,00
<b>PIANO CASA</b> (L.R. n. 21/09 e ss.mm.ii.)		
➤ Permesso di Costruire .....	€ 100,00	€ 150,00
➤ D.I.A. ....	€ 150,00	

DESCRIZIONE	IMPORTI DA VERSARE	
	ALLA PRESENTAZIONE	PER IL RITIRO
<b>Approvazione di Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata</b>		
➤ Piano di Recupero .....	€ 100,00	€ 150,00
➤ Tipologie diverse da Piano di Recupero .....	€ 206,00	€ 310,00
<b>Volture intestazioni e cointestazioni Permessi di Costruire, D.I.A. e provvedimenti di proroga inizio e fine lavori .....</b>	€ 100,00	
<b>Rilascio Certificati di Agibilità</b>		
➤ fino a due unità immobiliari residenziali .....	€ 100,00	
➤ oltre alle due unità immobiliari residenziali .....	€ 150,00	
➤ unità immobiliari non residenziali .....	€ 200,00	
<b>Autorizzazioni e Pareri Paesaggistico - ambientali - idrogeologici ai sensi delle Leggi Regionali n.59/1995 e n.53/1998 .....</b>	€ 100,00	
<b>Deposito Atti di Aggiornamento Catastale</b>	ESENTE	
<b>Deposito e Validazione Certificazioni Energetiche e di Conformità degli Impianti</b>	ESENTE	
<b>Interventi volti all'Eliminazione delle Barriere Architettoniche</b>	ESENTE	
<b>Ricerche d'Archivio</b>		
Per l'estrazione di documentazione presso l'ufficio tecnico Accesso agli atti (per ciascuna ricerca o pratica ricercata in archivio, esclusi i diritti di segreteria per l'eventuale riproduzione di copie) sino a tre pratiche .....	€ 20,00	
oltre tre pratiche .....	€ 20,00	€ 30,00
<b>Atti stipulati internamente all'Ente:</b>		
➤ di vincolo di inedificabilità ai sensi della L.R. 38/99 .....	€ 52,00	
➤ di vincolo di inedificabilità in zona A/1 e A/2 del P.R.G. ....	€ 52,00	
➤ di convenzione e/o atto unilaterale di obbligo .....	€ 52,00	
<b>Visura Catastale :</b>		
➤ per ogni numero di elemento da bolletta di visura .....	€ 1,00	
➤ per ogni estratto di mappa .....	€ 1,00	

Le nuove modalità di pagamento e l'applicazione dei diritti sopra determinati decorrono dal **1° Marzo 2011**.

I versamenti potranno essere eseguiti:

1. sul **Conto Corrente Postale n.94714698**, intestato a "Comune di Alatri - Servizio di Tesoreria";
2. tramite **Bonifico Bancario** effettuato a favore della tesoreria comunale presso la Banca Popolare del Frusinate filiale di Alatri (~~Codice IBAN IT 49 V 05297 74270 000010181147~~) inserendo come causale " Servizio di Tesoreria - diritti di segreteria " - il nome del richiedente - e la causale esempio: Permesso di Costruire, D.I.A., ecc..

L'atto deliberativo dispone inoltre l'esonero dal pagamento dei diritti di segreteria per gli atti amministrativi richiesti e/o emanati in favore delle Amministrazioni dello Stato, Regioni, Province, Comuni, Comunità Montane, Comunità Enti Locali e per pratiche riguardanti l'eliminazione delle barriere architettoniche.

**Nuovo Codice IBAN**  
**IT 71 0 05297 74270 T21010000012**