

DIRITTI DI SEGRETERIA – U.O.C. Territorio

Premesso che i diritti di segreteria vanno corrisposti al momento della presentazione dell'istanza relativa agli atti richiesti o depositati, anche se presentati attraverso portali telematici, come MUTA, ecc., e che, in caso siano corrisposti a seguito di specifica richiesta scritta, si applicherà un'addizionale forfettario pari al 10% del diritto dovuto, si specifica che per l'anno 2022 gli importi dei diritti di segreteria da applicare alle attività dell'Unità Organizzativa Complessa (U.O.C.) Territorio, ai sensi dell'art. 10, comma 10 della Legge 68/93, e delle norme in materia, risultano come di seguito riportati, con decorrenza dalla data di eseguibilità della presente deliberazione.

• **CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI ED AUTORIZZAZIONI, ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI E/O RICERCA DELLE PRATICHE IN ARCHIVIO:**

	Diritti (euro)
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – <i>fino a 5 mappali</i>	60
Certificazioni ed attestazioni di destinazione urbanistica (CDU) previste dall'art. 30, comma 2, del D.P.R. 380/2001 – <i>per ogni mappale oltre il quinto</i>	5
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 7 giorni lavorativi) – <i>fino a 5 mappali</i>	40
Maggiorazione per il rilascio del CDU con urgenza (entro 7 giorni lavorativi) – <i>oltre 5 mappali</i>	80
Certificato di idoneità dell'alloggio o relativa alla tipologia di intervento edilizio	50
Richiesta di accesso a documenti amministrativi o ricerca pratiche di archivio (art. 25 Legge 241/90), oltre ai costi vivi di riproduzione dei documenti (copisteria interna, pari a 50 centesimi in B/N e 2,00 euro a colori per A4 ed a 1,00 euro in B/N e 4,00 euro a colori per A3, od esterna pari alla spesa dovuta maggiorata di 5 euro) a carico del richiedente:	
- visione ed estrazione in copia di documenti dalla pratica datata non più di 5 anni – per diritti di ricerca.	15
- visione ed estrazione in copia di documenti dalla pratica datata oltre 5 anni - per diritti di ricerca.	20
I diritti sono dovuti anche per ricerche con esito negativo.	
Richieste di svincolo, calcolazioni sui prezzi massimi di cessione, passaggi di diritti di superficie/proprietà, ecc. riferiti a PEEP, ERP, ecc.	100
S.C.I.A. per Agibilità, Volturazioni.	60
Richieste di autorizzazioni o certificazioni di tipo amministrativo (cartelli pubblicitari ed insegne, richieste di svincolo idrogeologico e beni ambientali, proroghe autorizzazioni già rilasciate, consistenza alloggio, scarichi abitazioni e attività, ecc.), residuali rispetto a quelle specificatamente individuate (A.U.A., V.I.A., S.C.I.A. per apertura dell'attività non comportante interventi edilizi, ecc.)	50

- **PER I VARI TITOLI ABILITATIVI ALL'INTERVENTO EDILIZIO (Permesso di costruire, S.C.I.A., ecc.):**

	Diritti
A titolo gratuito	150 €
Onerosa – fino a 800 m ³ (residenziale)	200 €
Onerosa – > 800 m ³ fino a 2400 m ³ (residenziale)	400 €
Onerosa – > 2400 m ³ (residenziale)	0,25 €/m ³
Onerosa – fino a 500 m ² (non residenziale)	250 €
Onerosa – > 500 m ² fino a 1500 m ² (non residenziale)	500 €
Onerosa – > 1500 m ² (non residenziale)	0,50 €/m ²

I pareri, la consulenza pre-istruttoria ex art. 32 L.R. 12/2005 e ss.mm.ii. e le varianti non essenziali hanno un costo pari alla metà.

- **ALTRE CASISTICHE EDILIZIO URBANISTICHE:**

	Diritti (euro)
Richiesta pareri/varianti per Piani Attuativi, Piani di Recupero, Piani Integrati di Intervento	300
Presentazione Piani di Lottizzazione, Piani Integrati di Intervento	600
Presentazione Piani di Recupero	300
Permesso di costruire convenzionato (oltre ai diritti ordinari)	200
Permessi di costruire per opere di urbanizzazione (OO.UU.) in attuazione o non a strumenti urbanistici attuativi	200
Convocazione e svolgimento conferenze di servizio per istanze	350
Sopralluoghi/perizie per certificazioni di inagibilità, ecc.	300
Varianti puntuali al P.G.T. (restando comunque a carico del richiedente le spese per eventuali incarichi)	1000

- **PESA**

Per pesata

5,00 €/cad