



# COMUNE DI POMPIANO

Provincia di Brescia

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 55 del 22/12/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER LE CONCESSIONI DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E DELL'AREA FESTE DI VIA ORTAGLIA - ANNO 2023.**

L'anno **2022**, il giorno **ventidue** del mese di **Dicembre** alle ore **19:00**, nella sala delle adunanze della Sede Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE** convocata nelle forme di legge, in modalità videoconferenza secondo quanto previsto dall'art. 3 delle "*Disposizioni per il funzionamento della Giunta Comunale*" di cui alla deliberazione G.C. n. 15 del 05.04.2022.

Presiede la seduta il Sindaco, Giancarlo Comincini, e sono rispettivamente presenti e assenti i signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
COMINCINI GIANCARLO	Sindaco	X	
PELLOTTIERI MASSIMO	Vice Sindaco		X
LORENZI ROBERTA	Assessore	X	
MARCIOTTI GABRIELE	Assessore	X	
BRATELLI DANIELA	Assessore		X

**Totali:            3            2**

Partecipa alla seduta **Il Segretario Comunale, Dott. Domenico Siciliano**, incaricato della redazione del presente verbale, il quale, riscontrato il collegamento simultaneo dei presenti e constatato il numero legale dei partecipanti, si accerta, in particolare, che gli stessi:

- abbiano attivato il collegamento al sistema di videoconferenza;
- abbiano visionato gli atti all'ordine del giorno;
- possano intervenire nella discussione in corso;
- possano manifestare il voto.

IL PRESIDENTE

riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE PER LE CONCESSIONI DI IMMOBILI DI PROPRIETÀ COMUNALE E DELL'AREA FESTE DI VIA ORTAGLIA - ANNO 2023.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Richiamati i seguenti provvedimenti amministrativi:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 08.04.2010, esecutiva, con la quale fu approvato il Regolamento per la concessione in uso di immobili comunali, dando atto che le tariffe per la concessione a pagamento degli immobili, ove previste, sarebbero state determinate dalla Giunta Comunale con apposito provvedimento, tenendo conto dei costi gestionali e dei costi di mercato;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data 29.04.2010, esecutiva, con la quale fu approvato il Regolamento per l'utilizzo dell'area feste di Via Ortaglia, demandando alla Giunta Comunale la determinazione della tariffa per l'utilizzo dell'area feste (art. 2);
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 in data 21.07.2011, esecutiva, con la quale fu stabilito di consentire ai concessionari dell'area feste di Via Ortaglia, per le motivazioni ivi specificate, l'utilizzo delle relative utenze comunali (energia elettrica, gas ed acquedotto), a fronte del rimborso dei soli consumi dell'energia elettrica, determinato come segue:

$$R = S \times Cm$$

*dove:*

*R = rimborso a carico del concessionario*

*S = n° scatti consumati per la festa (rilevato in contraddittorio con il concessionario, mediante lettura iniziale e finale del relativo contascatti)*

*Cm = costo medio per Kwh (determinato con riferimento all'ultima fattura Enel pervenuta prima dello svolgimento della festa, suddividendo la spesa complessiva per il numero di Kwh fatturati);*

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 23.11.2021, esecutiva, con la quale furono approvate le tariffe per le concessioni in uso di immobili comunali e dell'area feste di Via Ortaglia per l'anno 2022;

Richiamate, altresì, le seguenti disposizioni normative:

- ◆ l'art. 1, comma 169, della Legge n. 296/2006 (Legge Finanziaria 2007), il quale prevede che gli Enti Locali deliberino le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, stabilendo, altresì, che *"in caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;
- ◆ l'art. 151, comma 1, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che: *"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. I termini possono essere differiti con decreto del Ministro dell'interno, d'intesa con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza Stato-città ed autonomie locali, in presenza di motivate esigenze"*;

- ◆ l'art. 172, comma 1, lettera c), del medesimo Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, il quale stabilisce che al bilancio di previsione siano allegate, tra l'altro: *“Le deliberazioni con le quali sono determinati, per l'esercizio successivo, le tariffe, le aliquote d'imposta e le eventuali maggiori detrazioni, le variazioni dei limiti di reddito per i tributi locali e per i servizi locali, nonché, per i servizi a domanda individuale, i tassi di copertura in percentuale del costo di gestione dei servizi stessi;*

Ritenuto, per quanto sopra, di approvare le tariffe per le concessioni in uso di immobili comunali e dell'area feste di Via Ortaglia per l'anno 2023, confermando quelle attualmente in vigore, così come riportate nel dispositivo della presente deliberazione;

Acquisiti il parere di regolarità tecnica del Responsabile dell'Area Amministrativa-Affari Generali ed il parere di regolarità contabile del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;

Visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, artt. 48-49-124-125-134;

Visto lo Statuto Comunale, artt. 21-23-24-25-26-27-28-29;

Con voti favorevoli unanimi legalmente espressi;

## **DELIBERA**

*per le motivazioni in premessa indicate e che qui si intendono integralmente riportate;*

1. di approvare le tariffe per l'utilizzo a pagamento di immobili di proprietà comunale per l'anno 2023, così come previste dal *"Regolamento per la concessione in uso di immobili comunali"*, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 in data 08.04.2010, confermando quelle attualmente in vigore come appresso determinate:

□ **SALA CONSILIARE:**

per la celebrazione di matrimoni civili	<b>€ 100,00</b>
---	-----------------

□ **SPAZIO ESPOSITIVO LA PESCHIERA:**

per iniziative proprie dell'Amministrazione o dalla stessa patrocinate (incontri, mostre, etc.)	<b>utilizzo gratuito</b>
per iniziative (mostre temporanee, eventi culturali etc.) a scopo di lucro	<b>€ 150,00 a settimana</b>

□ **AUDITORIUM COMUNALE:**

per attività SENZA SCOPO DI LUCRO (enti, associazioni, movimenti, gruppi -ivi comprese le organizzazioni sindacali, i partiti ed i movimenti politici- per attività senza scopo di lucro NON patrocinate dall'Amministrazione Comunale)	<b>€ 100,00 giornalieri</b>
per attività CON SCOPO DI LUCRO (enti, associazioni, movimenti, gruppi e privati per attività con scopo di lucro)	<b>€ 150,00 giornalieri</b>

□ **SALA RIUNIONI:**

a enti, associazioni, società private per l'organizzazione di iniziative a scopo di lucro - <i>singolo utilizzo</i>	<b>€ 30,00 giornalieri</b>
---	--------------------------------

a enti, associazioni, società private per l'organizzazione di iniziative a scopo di lucro – <i>utilizzo continuativo con un massimo di n. 2 accessi settimanali</i>	<b>€ 100,00 mensili</b>
ad amministratori condominiali e privati cittadini per lo svolgimento delle sole riunioni condominiali.	<b>€ 30,00 giornalieri</b>

□ **SALA EX BIBLIOTECA:**

a enti, associazioni, società private per l'organizzazione di iniziative a scopo di lucro;	<b>€ 30,00 giornalieri</b>
ad amministratori condominiali e privati cittadini per lo svolgimento delle sole riunioni condominiali.	<b>€ 30,00 giornalieri</b>

2. di approvare, altresì, la seguente tariffa per l'utilizzo dell'**AREA FESTE DI VIA ORTAGLIA** per l'anno 2023, così come prevista dal relativo Regolamento, approvato con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 in data 29.04.2010, confermando quella attualmente in vigore, come appresso specificata:

<b>€ 25,00 per ogni giorno effettivo di festa;</b>
--

confermando, altresì, quanto disposto con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 in data 21.07.2011, esecutiva, ovvero di consentire ai concessionari dell'area feste di Via Ortaglia l'utilizzo delle relative utenze comunali (energia elettrica, gas ed acquedotto), a fronte del rimborso dei soli consumi dell'energia elettrica, determinato come segue:

$$R = S \times C_m$$

dove:

*R = rimborso a carico del concessionario*

*S = n° scatti consumati per la festa (rilevato in contraddittorio con il concessionario, mediante lettura iniziale e finale del relativo contascatti)*

*C<sub>m</sub> = costo medio per Kwh (determinato con riferimento all'ultima fattura Enel pervenuta prima dello svolgimento della festa, suddividendo la spesa complessiva per il numero di Kwh fatturati);*

3. di dare atto, infine, che, per l'individuazione dei casi di concessione gratuita degli immobili ed, in generale, per quanto non previsto dal presente provvedimento, si rimanda ai succitati Regolamenti per la concessione in uso di immobili comunali e per l'utilizzo dell'area feste di Via Ortaglia;
4. di dichiarare la presente deliberazione, con separata unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267, stante la necessità di applicare le succitate tariffe con decorrenza dal 1° gennaio 2023.

\*\*\*\*\*

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
Giancarlo Comincini  
*(sottoscritto digitalmente)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Domenico Siciliano  
*(sottoscritto digitalmente)*

---