



Comune di Pedrengo

Provincia di Bergamo



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 10 del 04/02/2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA, TARIFFE E PROVENTI DIVERSI EDILIZIA PRIVATA - ANNO 2021

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **quattro** del mese di **Febbraio** alle ore **Sala Giunta**, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli assessori, si è riunita sotto la presidenza del **Sindaco Simona D'Alba** la Giunta Comunale.

Intervengono i Signori:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
D'ALBA SIMONA	SINDACO	X
TOMASELLI GIACOMO	assessore	X
BUFFA LAURA	assessore	X
PISCINA DIEGO	assessore	X
MOLOGNI EVELINA ROSARIA	assessore	X

PRESENTI: 5

ASSENTI: 0

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale Il Segretario Generale, Dott.ssa Tiziana Serlenga.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare il seguente argomento :

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO l'art. 54 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, come modificato dall'art. 6 del D.Lgs. 23 marzo 1998, n. 56, il quale ha stabilito che il Comune approva le tariffe ed i prezzi pubblici ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione, determinando quindi la misura del prelievo tributario in relazione al complesso delle spese previste dal bilancio annuale;

VISTO l'art. 27, comma 8, della legge finanziaria 2002, n. 448/2001, il quale stabilisce, fra l'altro, che il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta per i tributi locali e per i servizi locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

VISTO l'art. 151 comma 1 del D.Lgs.- 18.08.2000 n.267, il quale fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 13.1.2021 con il quale è stato prorogato al 31 marzo 2021 il termine per l'approvazione del bilancio;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 10/02/2020 con la quale venivano determinate le tariffe per l'anno 2020;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che con decorrenza 01.06.2020 si è provveduto al trasferimento delle istanze "Commerciali" all'Ufficio Tecnico – Settore II;

RAVVISATA la necessità di provvedere con l'allineamento delle tariffe applicate alle procedure di competenza del Settore II alle nuove istanze pervenute nel settore a seguito di trasferimento delle istanze commerciali, inserendo opportunamente le stesse all'interno del punto "C" della tabella "DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE – Anno 2021"

RITENUTO di provvedere alla determinazione dei diritti di segreteria, tariffe e proventi diversi di pertinenza del Settore Edilizia Ecologia, Commercio e SIT per l'anno 2021, variando pertanto gli importi determinati per il 2020;

VISTA l'allegata tabella che definisce l'ammontare dei diritti di segreteria delle pratiche edilizie e certificazioni di vario genere inerenti al settore urbanistico, edilizio e commercio;

VISTE le disposizioni di legge in materia;

CONSIDERATO che secondo il costante orientamento giurisprudenziale, l'adeguamento della tariffa rientra nella competenza della Giunta Comunale;

VISTO l'art. 151 comma 1 del D.Lgs.- 18.08.2000 n.267, il quale fissa al 31 dicembre di ogni anno il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno successivo;

VISTO il comma 169 della finanziaria 2007 il quale stabilisce che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;

VISTO il parere favorevole rilasciato dai settori competenti resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del sopracitato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

PROPONE

1. **DI PROVVEDERE** alla determinazione dei diritti di segreteria, tariffe e proventi diversi di pertinenza del Settore Edilizia Ecologia, Commercio e SIT per l'anno 2021, variando pertanto gli importi determinati per il 2020, nelle risultanze che si evincono dalla scheda allegata alla presente;

Delibera n. 10 del 04/02/2021

2. **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 – comma 4 - del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267. VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del sopracitato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DIRITTI DI SEGRETERIA PRATICHE EDILIZIE ED URBANISTICHE E COMMERCIALI Anno 2021

(Art. 10 del D.Lgs 18.01.1993 n. 08 convertito in Legge 19.03.1993, n. 68 modificato dall'art. 2 della Legge 23.12.1996, n. 662 e dall'art. 1, comma 50, della Legge 30.12.2004, n. 311);

A) Certificati di destinazione urbanistica:

- a) € 50,00 + € 3,00 per ogni mappale oltre il primo;
- c) nel caso di urgenza (rilasci entro 15 giorni dalla richiesta) supplemento di € 50,00 per ogni istanza;

B) Attività edilizia in CILA e eventuali variazioni essenziali:

- a) € 40,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

C) Attività edilizia e commercio in SCIA ed eventuali variazioni essenziali:

- a) € 60,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

D) Attività edilizia in Permesso di Costruire e eventuali variazioni essenziali

- a) € 70,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

E) Attività edilizia in SCIA – PC in sanatoria

- a) € 516,46 pratiche depositate allo sportello o in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

F) Autorizzazione paesaggistica

- a) € 50,00 pratiche depositate in via telematica (S.U.E. e S.U.A.P.);

G) Diritti di ricerca per singolo edificio

- a) € 50,00 fino ad un massimo di 3 pratiche relative al fabbricato;
- b) € 5,00 per ulteriore pratica;
- c) € 50,00 richiesta in via di urgenza (da evadere entro 10 gg) quale supplemento previsto;

H) Volturazione permessi di costruire:

- a) € 60,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

I) Proroga ultimazione lavori:

- a) € 100,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

L) DEFINIZIONE E CALCOLO DEL VALORE DI MERCATO PER EDIFICI RICADENTI IN AREE P.E.E.P.

- a) € 100,00 per rilascio valore immobile
- b) € 50,00 per rilascio certificazione di decadenza vincolo

M) Segnalazione Certificata di Agibilità:

- a) € 60,00 (S.U.E. e S.U.A.P.);

N) Attestazione di idoneità alloggio residenziale:

- 1) € 100,00;

O) Certificati ed attestazioni varie non già elencate:

- 1) € 60,00;

P) Rilascio autorizzazione manomissione suolo pubblico

- 1) € 60,00
- 2) esente per società partecipate pubbliche (es: Uniacque, Servizi Comunali)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta deliberativa concernente l'oggetto, qui riportata integralmente;

VISTI i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del sopracitato D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

RITENUTO di dover approvare la suddetta proposta;

Con voto favorevole unanime reso nei modi e forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare la proposta deliberativa in oggetto, nel testo sopra riportato;
2. Di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Simona D'Alba
(Sottoscrizione apposta digitalmente)

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Tiziana Serlenga
(Sottoscrizione apposta digitalmente)