



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
CITTA' DI GOITO
PROVINCIA DI MANTOVA
C O P I A

Nr. Progr. 51 Data: 28-09-2020

**APPROVAZIONE REGOLAMENTO PER L'EROGAZIONE DI SERVIZI ABITATIVI
TRANSITORI AI SENSI DELLA DGR 2063/2019**

Adunanza Straordinaria Seduta Pubblica di Prima convocazione in data ventotto alle ore 20:30

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla presente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale risultano:

CHIAVENTI PIETRO	P	BERTASI CHIARA	P
BOCCOLA PAOLO	P	MARSILETTI NICOLA	P
BIANCARDI MATTEO	P	VACCARI AURORA	P
MARCHI FRANCO	P	TARASCHI GABRIELE	A
BELFANTI GABRIELE	P	CANCELLIERI MARIO	A
TONELLI CHIARA	P	MARCHETTI ANITA	A
CAUZZI MATTIA	P	BIANCHINI NICOLA	A
BALDINI FEDERICA	P	BRUTTI ALFRO	P
VILLAGROSSI MARTINA	A		

Presenti : 12

Assenti : 5

Assenti Giustificati i signori:

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE, Dott.ssa SABINA CANDELA.

Constatata la legalità dell'adunanza il PRESIDENTE, GABRIELE BELFANTI, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

PARERI PREVENTIVI ESPRESSI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Art. 49 del D.Lgs. N. 267 del 18.08.2000

Parere in ordine alla regolarità CONTABILE **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

F.to **Monia Barbieri**

Parere in ordine alla regolarità TECNICA **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

F.to Dott.ssa **Elisa Zantedeschi**

Parere in ordine alla regolarità TECNICA **Favorevole**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO

Il Presidente apre la discussione e passa la parola all'assessore Cimolino la quale espone il punto come da relazione allegata.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito quanto precede;

Richiamata la Legge di regione Lombardia n. 16/2016 art. 23 comma 13 che testualmente recita: *“Al fine di contenere il disagio abitativo di particolari categorie sociali, soggette a procedure esecutive di rilascio degli immobili adibiti ad uso di abitazione e per ogni altra esigenza connessa alla gestione di situazioni di grave emergenza abitativa, in particolare nei comuni ad alta tensione abitativa, ALER e Comuni destinano una quota del proprio patrimonio abitativo a servizi abitativi transitori, nell'ambito del piano triennale dell'offerta abitativa pubblica e sociale e dei suoi aggiornamenti annuali, nella misura massima del 10 per cento delle unità abitative disponibili alla data di entrata in vigore della presente legge. Le unità abitative a tali fini individuate sono temporaneamente escluse dalla disciplina dei servizi abitativi pubblici. Tali unità abitative sono assegnate ai nuclei familiari in possesso dei requisiti per l'accesso ai servizi abitativi pubblici per una durata massima di dodici mesi rinnovabili, una sola volta, per un periodo non superiore a dodici mesi, mediante provvedimento motivato del comune e comunicato alla Regione, secondo le modalità stabilite dalla Giunta regionale. I comuni possono incrementare la disponibilità di servizi abitativi transitori con unità abitative conferite da soggetti pubblici e privati, compresi gli operatori accreditati, da reperire attraverso procedure ad evidenza pubblica e da disciplinare mediante apposite convenzioni, rinnovabili in forma espressa. Per tali finalità, le suddette unità abitative o loro porzioni, sono temporaneamente escluse dalla disciplina dei servizi abitativi pubblici, previa comunicazione alla Giunta regionale. Per la gestione dei servizi abitativi transitori di cui al presente comma, i comuni possono avvalersi di operatori accreditati ovvero dell'ALER territorialmente competente”*;

Richiamata la Deliberazione di Regione Lombardia n. 2063 del 31/07/2019 ad oggetto: *“Determinazioni in ordine alle condizioni ed alle modalità di accesso e permanenza nei servizi abitativi transitori di cui al comma 13 dell'articolo 23 della Legge Regionale 8 luglio 2016, n. 16 – Disciplina regionale dei servizi abitativi”*, che introduce una disciplina di dettaglio della fattispecie, prevedendo, tra l'altro, il limite degli alloggi che possono essere destinati a SAT (10% degli alloggi SAP di proprietà), a quali destinatari il servizio si indirizza, le condizioni e i requisiti per l'accesso, l'obbligo di inserimento nella programmazione annuale e triennale, l'obbligo per i Comuni con popolazione oltre i 5000 abitanti di costituire un nucleo di valutazione e di adottare un regolamento disciplinante il funzionamento e le modalità di valutazione delle istanze, le modalità di gestione dei SAT;

Ritenuto opportuno introdurre una regolamentazione in merito all'erogazione di tali Servizi Abitativi Transitori, allo scopo di operare nello spirito e nell'osservanza della disciplina introdotta da Regione Lombardia con la suindicata Deliberazione n. 2063 del 31/07/2019;

Vista la bozza di regolamento comunale per l'erogazione di Servizi Abitativi Transitori, predisposto dal competente Servizio, composto da n.11 articoli che allegato al presente atto ne forma parte integrante e sostanziale;

Dato atto che con il suindicato Regolamento si individuano i destinatari dei servizi e i requisiti di accesso, le modalità e condizioni per l'assegnazione, le modalità di nomina e funzionamento del Nucleo di valutazione, gli oneri a carico dell'assegnatario, la durata del contratto e la decadenza dal contratto;

Ritenuto di approvare il Regolamento comunale suddetto, in quanto rispondente alle finalità che si intendono raggiungere;

Visto lo Statuto comunale;

Acquisiti i pareri favorevoli della Responsabile del Servizio, dott.ssa Elisa Zantedeschi, in ordine alla regolarità tecnica, e della Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, dott.ssa Monia Barbieri, in ordine alla regolarità contabile, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 nr. 267;

Presenti e votanti n. 12 consiglieri: con voti favorevoli 11, astenuti 1 (Brutti) espressi in forma palese;

DELIBERA

- 1) di approvare, per le motivazioni in premesse, il Regolamento comunale che disciplina l'erogazione di Servizi Abitativi Transitori, composto da n.11 articoli, che si allega quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di dare atto che il regolamento individua i destinatari dei servizi e i requisiti di accesso, le modalità e condizioni per l'assegnazione, le modalità di nomina e funzionamento del Nucleo di valutazione, gli oneri a carico dell'assegnatario, la durata del contratto e la decadenza dal contratto.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Considerata l'urgenza di dare sollecita esecuzione al provvedimento e garantire la continuità delle attività dell'Ente;

Con voti favorevoli 11, astenuti 1 (Brutti) espressi in forma palese;

D E L I B E R A

- di dichiarare immediatamente eseguibile la deliberazione in precedenza adottata ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000-.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 51 DEL 28-09-2020

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to GABRIELE BELFANTI

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SABINA CANDELA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 06-10-2020 al 21-10-2020 ai sensi e per gli effetti dell'Art.124 del D.Lgs. 18.08.2000 n.267.

Goito, Lì 06-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa SABINA CANDELA

DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

È copia conforme all'originale, da servire per uso amministrativo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa SABINA CANDELA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

che la presente deliberazione:

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Goito, Lì 06-10-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa SABINA CANDELA