



Comune di Carpenedolo

Provincia di Brescia

N. 6 del 16-03-2015

C O P I A

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015

Il giorno 16-03-2015, alle ore 20:30 nella solita sala delle Adunanze, in Prima convocazione Ordinaria, in seduta Pubblica, osservate tutte le formalità prescritte dal T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267 e dallo Statuto Comunale vigente sono stati oggi convocati in seduta i componenti del CONSIGLIO COMUNALE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Pre.	Cognome e Nome	Pre.
Tramonti Stefano	P	Baroni Laura	P
Carleschi Elena	P	Giulietti Simone	P
Treccani Valentino	P	Zigliani Tiziano	P
Spaziani Paolo	P	Boselli Maria Rosa	P
Magri Laura	P	Monteverdi Alberto	P
Piovani Alessandro	P	Magri Vera	P
Zonta Roberto	P	Desenzani Elena	P
Zonta Maurizio	P	Desenzani Gianni	P
Bonetti Arianna	P		

Partecipa alla seduta senza diritto di voto l'Assessore esterno:

Botturi Gabrio	P
----------------	---

Totale Presenti 17 Totali Assenti 0

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE - DOTT. LUIGI LANFREDI -, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il SINDACO - Dott. Stefano Tramonti - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art. 124 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Carpenedolo, li 04-04-2015

**IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. LUIGI LANFREDI**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione, non soggetta al controllo preventivo di legittimità è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, per cui la stessa, essendo trascorsi dieci giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione, è diventata esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267.

Carpenedolo, li 30-04-2015

**IL SEGRETARIO GENERALE
F.to DOTT. LUIGI LANFREDI**

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATI:

- l'art 8 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, istitutivo dell'imposta municipale propria – IMU - a decorrere dall'anno 2014, in sostituzione dell'imposta comunale sugli immobili;
- il D.L. n. 201 del 06 dicembre 2011, convertito con modificazioni dalla Legge n. 214/2011, che ha previsto l'anticipazione in via sperimentale a decorrere dall'anno 2012 dell'Imposta Municipale Propria;
- gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. n. 23/2011, che prevedono altresì l'applicazione dell'IMU a regime dal 2015;
- il D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, istitutivo dell'ICI, al quale il D.L. 23/2011 rinvia in ordine a specifiche previsioni normative;
- la Legge 24 dicembre 2012, n. 228 "Legge di Stabilità 2013", art. 1, comma 380, che ha introdotto plurimi elementi di novazione normativa in ordine alla disciplina dell'Imposta Municipale Propria;
- l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013, che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC), composta dall'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- l'art. 1 commi 640 e seguenti della Legge n. 147/2013, che introducono passaggi sia di carattere generale sia attinenti alle singole componenti della medesima;
- il comma 703 dell'articolo 1 della Legge n. 147/2013, in cui si precisa che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

DATO ATTO che l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012 e s.m.i. stabilisce che:

- a decorrere dall'anno 2013 è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%, fatta eccezione per gli immobili posseduti dai Comuni e che insistono sul rispettivo territorio,
- a decorrere dall'anno 2014 è prevista l'istituzione del Fondo di solidarietà comunale. La dotazione del Fondo è assicurata attraverso una quota dell'imposta municipale propria, di spettanza dei comuni, che è acquisita all'entrata del bilancio statale e per il Comune di Carpenedolo per l'anno 2015 è stimata in € 848.000,00 ;

DATO ATTO che ai fini della regolazione finanziaria di cui all'art. 1, comma 380-ter, lett. a) della L. 228/2012, l'art. 6 del D.L. 16/2014 prevede che i Comuni iscrivano la quota dell'imposta municipale propria al netto dell'importo destinato ad alimentare il Fondo di Solidarietà Comunale, in deroga al principio dell'integrità di bilancio;

RICHIAMATO inoltre il comma 677 dell'art. 1 della L. 147/2013 in virtù del quale per l'anno 2014 il Comune doveva rispettare il vincolo per cui la somma delle aliquote del tributo TASI e IMU per ciascuna tipologia di immobile non doveva essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille ed altre minori aliquote, maggiorata di ulteriori 0,8 per mille, vincolo confermato anche per il 2015 dal comma 679 dell'art 1 della Legge 190 del 23.12.2014;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'Ente in materia di entrate, applicabile all'Imposta Municipale Propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011, nonché dall'art. 1, comma 702, della L. 147/2013;

VISTO il Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 23 luglio 2014, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria;

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 in base alla quale gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento”;

VISTO il decreto del Ministro dell'Interno, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale del 30 dicembre 2014, n. 301, che differisce al 31 marzo 2015 il termine per l'approvazione da parte degli Enti locali del bilancio di previsione per l'anno 2015;

RITENUTO di provvedere alla determinazione delle seguenti aliquote e detrazioni IMU per l'anno 2015:

- l'aliquota base 0,95 per cento;
- l'aliquota 0,90 per cento per i terreni;
- l'aliquota 0,95 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale D5;
- l'aliquota 0,40 per cento per l'abitazione principale di cui alle categorie catastali A/1-A/8 e A/9 e relative pertinenze nella misura massima di UNA unità per ogni categoria catastale C/2-C/6-C/7;
- l'aliquota 0,46 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale B;
- l'aliquota 1,00 per cento per i fabbricati di cui alle categorie catastali C/2 - C/6 - C/7 destinati ad attività;
- l'aliquota 0,98 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale D, tranne D5;
- l'aliquota 1,06 per cento per le aree edificabili;
- l'aliquota 1,04 per cento per le abitazioni di cui alle categorie catastali da A/1 a A/9 non destinate ad abitazione principale e C/2-C/6-C/7 pertinenze di abitazioni;
- l'aliquota 0,20 per cento per i fabbricati rurali destinati all'attività agricola;
- la detrazione pari ad € 200,00 per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e le relative pertinenze;

DATO ATTO che l'entrata derivante dal gettito dell'imposta municipale unica per l'anno 2015 viene stimata in € 2.128.000,00 al netto della quota destinata al bilancio statale quale fondo di solidarietà pari ad € 848.000,00;

VISTO l'art. 13, comma 13-bis, del D.L. 201/2011, come modificato dall'art. 10, comma 4, lettera b, del D.L. 35/2013, convertito con modificazioni dalla L. 64/2013, il quale stabilisce di inviare gli atti deliberativi relative ad aliquote, detrazioni e regolamenti di tributi locali, mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs 360/1998 e successive modificazioni;

ACQUISITI il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica espresso dalla responsabile del Servizio Tributi Rag. Emanuela Longhi ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile espresso dalla Rag. Mariagabriella Passeri, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

Gli interventi sono riportati nel verbale di seduta conservato agli atti del servizio segreteria, per quanto risulta dalla trascrizione da nastro del dibattito consiliare;

Con n. 12 voti favorevoli e n. 5 contrari (Boselli Maria Rosa, Monteverdi Alberto, Magri Vera, Desenzani Elena e Desenzani Gianni) espressi per alzata di mano dai 17 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. Di stabilire a decorrere dal 1 gennaio 2015 le seguenti aliquote e detrazioni dell'imposta municipale propria IMU:
 - l'aliquota base 0,95 per cento;
 - l'aliquota 0,90 per cento per i terreni;
 - l'aliquota 0,95 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale D5;
 - l'aliquota 0,40 per cento per l'abitazione principale di cui alle categorie catastali A/1-A/8 e A/9 e relative pertinenze nella misura massima di UNA unità per ogni categoria catastale C/2-C/6-C/7;
 - l'aliquota 0,46 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale B;
 - l'aliquota 1,00 per cento per i fabbricati di cui alle categorie catastali C/2 - C/6 - C/7 destinati ad attività;
 - l'aliquota 0,98 per cento per i fabbricati di cui alla categoria catastale D, tranne D5;
 - l'aliquota 1,06 per cento per le aree edificabili;
 - l'aliquota 1,04 per cento per le abitazioni di cui alle categorie catastali da A/1 a A/9 non destinate ad abitazione principale e C/2-C/6-C/7 pertinenze di abitazioni;

- l'aliquota 0,20 per cento per i fabbricati rurali destinati all'attività agricola;
 - la detrazione pari ad € 200,00 per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e le relative pertinenze;
2. di dare atto che per tutti gli aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina dell'IMU si rimanda al Regolamento comunale dell'imposta unica comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n 13 del 23 luglio 2014;
 3. di inviare la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze con le modalità previste dalla Circolare n. 4033/2014 per l'inserimento nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale ai fini e per gli effetti di cui all'art. 13 comma 13bis e 15 D.L. 6 dicembre 2011 n. 201.

Indi, con separata votazione che ottiene n. 12 voti favorevoli e n. 5 contrari (Boselli Maria Rosa, Monteverdi Alberto, Magri Vera, Desenzani Elena e Desenzani Gianni) espressi per alzata di mano dai 17 consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Il Sindaco
(dott. Stefano Tramonti)

Il Segretario Generale
(dott. Luigi Lanfredi)

Il Consigliere Anziano
(Elena Carleschi)



Comune di Carpenedolo

Provincia di Brescia

**OGGETTO: DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA - IMU - ANNO 2015**

CERTIFICATO DI REGOLARITA' TECNICA
ART. 49 DEL T.U.E.L. 18.08.2000, N. 267

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
ESPRESSO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 6
DEL 16-03-2015

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di competenza certifica l'effettivo svolgimento dell'istruttoria sull'argomento della proposta di deliberazione indicata in oggetto e che segue ed esprime

PARERE Favorevole

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to EMANUELA LONGHI

Carpenedolo, li 04-03-2015

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
ESPRESSO SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 6
DEL 16-03-2015

Il sottoscritto RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI di questo Comune, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U.E.L. 18.08.2000, n. 267, esprime

PARERE Favorevole

sulla proposta di deliberazione che segue in ordine alla sola regolarità contabile.

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI
F.to MARIAGABRIELLA PASSERI

Carpenedolo, li 07-03-2015