



C O P I A

N. 50 del 25-05-2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DEI VALORI ORIENTATIVI MEDI DELLE AREE EDIFICABILI AI FINI DELL'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA UNICA COMUNALE - I.U.C.- ANNO 2018

Il giorno 25-05-2018, alle ore 13:00 nella Solita sala delle Adunanze, osservate tutte le formalità prescritte dal T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267 e dallo Statuto Comunale vigente, sono stati oggi convocati in seduta i componenti della GIUNTA COMUNALE.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza
Tramonti Stefano	Presente	Sindaco
Zigliani Tiziano	Presente	Vice Sindaco
Carleschi Elena	Assente	Assessore
Giulietti Simone	Presente	Assessore
Zonta Maurizio	Presente	Assessore
Botturi Gabrio	Presente	Assessore

Totale Presenti **5** Totali Assenti **1**

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE - Dott. Luigi Lanfredi -, che provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco - Dott. Stefano Tramonti - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.



LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del C.C. n. 7 del 04/04/2016 è stato approvato il Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale I.U.C.;
- l'art. 21 "BASE IMPONIBILE DELLE AREE FABBRICABILI" del citato Regolamento stabilisce che "per le aree edificabili, il valore è costituito da quello venale in comune commercio al primo gennaio dell'anno di imposizione. La Giunta Comunale può determinare annualmente per l'espletamento dell'attività di controlli dell'ufficio, per zone omogenee i valori minimi delle aree fabbricabili";

RITENUTO di confermare i valori minimi delle aree fabbricabili del territorio comunale per l'anno 2018 ai fini dei controlli dell'imposta unica comunale - I.U.C. - dell'ufficio preposto, quelli indicati nella relazione di stima dell'anno 2015 allegata alla delibera di Giunta Comunale n. 49 del 07/05/2015, senza prevedere alcun aumento;

VISTA la L.R. 157 del 23/05/2017 che modifica l'art. 5 della L.R. 31 del 28/11/2014;

ACQUISITI il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal responsabile dell'Area tecnica. Ing. Cesare Guerini, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. 18.08.2000 n. 267 e il parere favorevole, in ordine alla regolarità contabile, espresso dalla Responsabile F.F. dell'Area Servizi Finanziari Rag. Emanuela Longhi, ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. D.lgs. 267 del 18.08.2000 e s.m.i;

Con voti unanimi favorevoli, anche per quanto attiene l'immediata eseguibilità della presente,

DELIBERA

1. Di confermare per l'anno 2018 i valori minimi delle aree fabbricabili determinati ai fini dei controlli dell'imposta unica comunale - I.U.C. - così come stabilito dall'art. 21 del Regolamento per la disciplina dell'imposta unica comunale - I.U.C. vigente, approvato con deliberazione del C.C. n. 7 del 04/04/2016, quelli indicati nella relazione di stima dell'anno 2015 allegata alla delibera di Giunta n. 49 del 07/05/2015, senza prevedere alcun aumento;
2. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. 18/08/2000 n. 267 dando atto che anche a tal fine la votazione è stata unanime.

Il Sindaco
Dott. Stefano Tramonti

Il Segretario Generale
Dott. Luigi Lanfredi

(atto firmato digitalmente, ai sensi del D.Lgs. n. 82 del 07.03.2005 e norme collegate)