



## COMUNE DI OFFANENGO

Provincia di Cremona

### COPIA

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CC / 7 / 23-02-2018

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ALIQUOTE - ANNO 2018**

L'anno **duemiladiciotto** addì **ventitre** del mese di **febbraio**, alle ore **21:00** nella sala delle adunanze consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del sig. **MARINO SEVERGNINI**, in qualità di Presidente del Consiglio comunale, con l'intervento del Segretario Generale Dott. **GIAN ANTONIO OLEOTTI**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano:

Componenti	Presenti Assenti
GIOVANNI ROSSONI	Presente
PIERANGELO FORNER	Presente
EDOARDA BENELLI	Presente
GABRIELE PATRINI	Presente
EMANUELE CABINI	Presente
MAURIZIO GARGIONI	Presente
SILVIA CREMONESI	Presente
ELISA CARELLI	Presente
ALESSANDRA UBERTI FOPPA	Presente
ENZO ZIBELLI	Presente
MARINO SEVERGNINI	Presente
FEDERICO SCHIAVINI	Assente

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

Assessori esterni:

GIUSEPPINA BALLARINI	Presente
----------------------	----------

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ALIQUOTE - ANNO 2018****IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso:

- che l'Art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale "IUC", che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- che l'Imposta Unica Comunale si compone dell'Imposta Municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

Rilevato che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29/06/2015 sono state determinate per l'anno 2015 le seguenti aliquote:

- 2,5 per mille: per gli immobili di categoria da A2 ad A7 adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
- 2,5 per mille: per gli immobili assimilati da regolamento all'abitazione principale;
- 1 per mille: per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- zero per mille: per gli immobili di categoria A1 A8 A9 adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze della stessa;
- zero per mille: altri fabbricati, aree fabbricabili;

Tenuto conto che per servizi indivisibili si intendono in linea generale, i servizi e prestazioni fornite dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun altro tributo o tariffa secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
- Servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non è tecnicamente possibile quantificare lo specifico utilizzo per ciascun cittadino, pertanto non è conseguentemente possibile effettuare alcuna ripartizione di costi in base all'effettivo utilizzo individuale del servizio medesimo;

Vista la legge di stabilità 2016, Legge 28.12.2015 n. 208, all'art. 1, comma 14, che ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI dell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

Ritenuto di dover confermare anche per l'anno 2018 la medesima aliquota TASI deliberata per l'anno 2017, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali e quindi: 1 per mille: per i fabbricati rurali ad uso strumentale;

Ritenuto comunque opportuno individuare quali siano i costi da coprire:

Missione	Programma	Descrizione	Importo
1	1	ORGANI ISTITUZIONALI	1.509.049,71
1	3	ORDINE PUBBLICO E SICUREZZA	220.771,00
1	4	ISTRUZIONE E DIRITTO ALLO STUDIO	393.055,13
1	5	TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI BENI E ATTIVITA' CULTURALI	85.965,49
1	6	POLITICHE GIOVANILI, SPORT E TEMPO LIBERO	150.605,00
1	8	ASSETTO DEL TERRITORIO ED EDILIZIA ABITATIVA	347.728,52
1	9	SVILUPPO SOSTENIBILE E TUTELA DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE	485.524,61
1	10	TRASPORTI E DIRITTO ALLA MOBILITA'	4.084,56
1	12	SOCCORSO STRADALE	697.965,12
1	13	DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA	6.600,00
1	14	TUTELA DELLA SALUTE	2.400,00
1	20	SVILUPPO ECONOMICO E COMPETITIVITA'	136.437,84

Dato atto che la sommatoria della spesa è pari ad euro 4.040.186,98 e che il gettito previsto dalla Tasi è di euro 16.611,00, la copertura dei costi risulta essere pari allo 0,41%, e che pertanto al fine stesso si provvederà con altri mezzi di bilancio;

Richiamato l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

Considerato che tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997 (entro il 14 ottobre per pubblicazione entro il 28 ottobre), e

comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

Visto l'art. 151, comma 1, del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 (TUEL), che fissa al 31 dicembre il termine per la deliberazione da parte degli enti locali del bilancio di previsione per l'anno successivo;

Dato atto che la scadenza del 31/12 di approvazione è stata prorogata al 28 febbraio 2018 dal Decreto del Ministero dell'Interno datato 29 novembre 2017 e pubblicato sulla G.U. n. 285 del 6 dicembre 2017;

Vista la "Legge di Bilancio 2018" - Legge 27 dicembre 2017, n. 205, G.U. n.302 del 29-12-2017 - Supplemento Ordinario n. 62;

Considerato che risulta, pertanto, applicabile il disposto di cui all'art. 163, comma 3 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, in merito all'autorizzazione dell'Esercizio Provvisorio sulla base delle risultanze del Bilancio Pluriennale 2017/2019, per quanto riguarda la componente dell'anno 2018;

Dato atto che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti, a norma dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali il parere in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato, nonché, ai sensi dell'art. 97 comma 2° D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 il parere del Segretario Comunale di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 42 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 nonché per l'art. 20 del vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di determinare per l'anno 2018 le seguenti aliquote per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per le motivazioni esposte in premessa, fatta eccezione per le esclusioni disposte dall'art. 1, comma 14, Legge 28.12.2015, n. 208 (abitazioni principali e immobili ad esse assimilati e terreni agricoli) confermando per le fattispecie soggette le medesime aliquote già previste:
  - immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: aliquota pari a zero;
  - immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/2, A/3, A/4, A/5, A/6,A/7 aliquota 2,5 per mille in regime di esenzione;
  - fabbricati rurali aliquota 1 per mille;
  - altri fabbricati, aree fabbricabili: aliquota pari a zero;
- 3) di dare atto che per tutte le fattispecie imponibili, così come previste dal comma 669 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013, così come modificato dalla L. 208/2015,

per le quali è stata azzerata l'aliquota TASI, non sono previsti adempimenti in capo ai soggetti passivi;

- 4) di inviare la presente deliberazione regolamentare, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'Art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98;
- 5) di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune;
- 6) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2018 ai sensi dell'articolo 172 del D.Lgs. n. 267/2000;

Successivamente,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuto di dover dare tempestiva attuazione alla presente deliberazione,  
Visto l'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs.  
18.8.2000 n. 267,  
Con voti unanimi favorevoli,

#### DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to MARINO SEVERGNINI

Il Segretario Comunale  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il/la sottoscritto/a Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

**Vista** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

**Visto** l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, '*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*';

**Esprime PARERE:**

Offanengo,

IL/La Responsabile  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Il/la sottoscritto/a Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI  
Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;

**Vista** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

**Richiamato** il decreto Sindacale n. 11 del 25.8.2014, che gli attribuisce le funzioni dirigenziali in materia;

**Visto** l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, '*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*';

**Esprime PARERE:**

Offanengo,

La Responsabile  
Area Economico-Finanziaria  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione dell'incaricato dell'Albo, si certifica che questa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma primo, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Offanengo, li 07-03-2018

Il Segretario Generale  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge il giorno 17-03-2018**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma terzo del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Generale  
F.to Dott. GIAN ANTONIO OLEOTTI

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Offanengo,*

*Il Segretario Generale*