



## COMUNE DI OFFANENGO

Provincia di Cremona

### COPIA

#### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CC / 15 / 30-04-2016

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ALIQUOTE - ANNO 2016**

L'anno **duemilasedici** addì **trenta** del mese di **aprile**, alle ore **10:00** nella sala delle adunanze consiliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del sig. **MARINO SEVERGNINI**, in qualità di Presidente del Consiglio comunale, con l'intervento del Segretario Generale **GIAN ANTONIO OLEOTTI**, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano:

Componenti	Presenti Assenti
GIOVANNI ROSSONI	Presente
PIERANGELO FORNER	Presente
EDOARDA BENELLI	Presente
GABRIELE PATRINI	Presente
EMANUELE CABINI	Presente
MAURIZIO GARGIONI	Presente
SILVIA CREMONESI	Presente
ELISA CARELLI	Presente
ALESSANDRA UBERTI FOPPA	Presente
ENZO ZIBELLI	Presente
MARCO GIOVANNI CROTTI	Presente
MARINO SEVERGNINI	Presente
FEDERICO SCHIAVINI	Assente

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

Assessori esterni:

GIUSEPPINA BALLARINI	Presente
----------------------	----------

**OGGETTO: IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - TASSA PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI) - ALIQUOTE - ANNO 2016****IL CONSIGLIO COMUNALE****PREMESSO**

- che l'Art. 1 della Legge del 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014), ha previsto, al comma 639, l'istituzione, a decorrere dal 01.01.2014, dell'Imposta Unica Comunale "IUC", che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- che l'Imposta Unica Comunale si compone dell'Imposta Municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella Tassa sui Rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

**VISTA** la legge di stabilità 2016, Legge 28.12.2015 n. 208, in particolare, il comma 26 dell'art. 1, che obbliga, in via generale, salvo eccezioni (pre-dissesto o dissesto per gli Enti Locali), a mantenere la pressione fiscale, salvo che per la TARI, in misura non superiore a quella determinata nell'anno precedente;

**RILEVATO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 29/06/2015 sono state determinate per l'anno 2015 le seguenti aliquote:

- 2,5 per mille: per gli immobili di categoria da A2 ad A7 adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze della stessa ed altre unità immobiliari assimilate all'abitazione principale;
- 2,5 per mille: per gli immobili assimilati da regolamento all'abitazione principale;
- 1 per mille: per i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- zero per mille: per gli immobili di categoria A1 A8 A9 adibiti ad abitazione principale e delle pertinenze della stessa;
- zero per mille: altri fabbricati, aree fabbricabili;

**TENUTO CONTO** che per servizi indivisibili si intendono in linea generale, i servizi e prestazioni fornite dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun altro tributo o tariffa secondo le seguenti definizioni:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del Comune;
- Servizi dei quali beneficia l'intera collettività, ma di cui non è tecnicamente possibile quantificare lo specifico utilizzo per ciascun cittadino, pertanto non è conseguentemente possibile effettuare alcuna ripartizione di costi in base all'effettivo utilizzo individuale del servizio medesimo;

**VISTA** la legge di stabilità 2016, Legge 28.12.2015 n. 208, all'art. 1, comma 14, ha disposto, con decorrenza 1° gennaio 2016, l'esclusione dalla TASI delle abitazioni principali, in particolare il comma 14, punti a) e b), prevede:

“14. All'articolo 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147:

a) al comma 639, le parole: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile» sono sostituite dalle seguenti: «a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, escluse le unità immobiliari destinate ad abitazione principale dal possessore nonché dall'utilizzatore e dal suo nucleo familiare, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

b) il comma 669 è sostituito dal seguente:

«669. Il presupposto impositivo della TASI è il possesso o la detenzione, a qualsiasi titolo, di fabbricati e di aree edificabili, ad eccezione, in ogni caso, dei terreni agricoli e dell'abitazione principale, come definiti ai sensi dell'imposta municipale propria di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, escluse quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9»;

**VISTO** che con il comma 14 è stato previsto di eliminare dal campo di applicazione della TASI, sia l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale dal possessore, sia l'unità immobiliare che l'occupante ha

destinato a propria abitazione principale, fatta eccezione per le unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

**RITENUTO** di dover confermare anche per l'anno 2016 la medesima aliquota TASI deliberata per l'anno 2015, per le fattispecie diverse dalle abitazioni principali;

**VISTA** la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Regolamento che disciplina l'Imposta Unica Comunale "IUC", con riferimento al CAPITOLO 3 - Disciplina componente Tributo per i Servizi Indivisibili (TASI), nel territorio di questo Comune;

**RICHIAMATO** l'art. 1, comma 169, della Legge 27/12/2006, n. 296, che testualmente recita: "Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.

**VISTO** il decreto del Ministero dell'Interno del 28.10.2015 pubblicato in G.U. n. 254 del 31.10.2015 che ha prorogato il termine per la presentazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) al 31 dicembre e che conseguentemente al differimento del termine di presentazione del DUP il decreto ha differito il termine per l'approvazione del bilancio di previsione dal 31 dicembre 2015 al 31 marzo 2016;

**PRESO ATTO** che con decreto ministeriale 01/03/2016 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2016 è stato ulteriormente prorogato al 30 aprile 2016;

**DATO ATTO** che sulla presente proposta di deliberazione sono stati acquisiti, a norma dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali il parere in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato, nonché, ai sensi dell'art. 97 comma 2° D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 il parere del Segretario Comunale di conformità dell'azione amministrativa alle leggi, allo statuto ed ai regolamenti;

**ATTESA** la propria competenza ai sensi dell'art. 42 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 nonché per l'art. 20 del vigente Statuto Comunale;

Con voti unanimi favorevoli, resi per alzata di mano,

## **D E L I B E R A**

- 1) le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di determinare per l'anno 2016 le seguenti aliquote (allegato A) per l'applicazione del tributo sui servizi indivisibili (TASI) per le motivazioni esposte in premessa, fatta eccezione per le esclusioni disposte dall'art. 1, comma 14, Legge 28.12.2015, n. 208 (abitazioni principali e immobili ad esse assimilati e terreni agricoli) confermando per le fattispecie soggette le medesime aliquote già previste:
  - immobili adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze appartenenti alle categorie catastali A/1, A/8 e A/9: aliquota pari a zero;
  - fabbricati rurali aliquota 1 per mille;
  - altri fabbricati, aree fabbricabili, terreni agricoli: aliquota pari a zero;
- 3) di dare atto che per tutte le fattispecie imponibili, così come previste dal comma 669 dell'art. 1 della legge n. 147 del 27.12.2013, così come modificato dalla L. 208/2015, per le quali è stata azzerata l'aliquota TASI, non sono previsti adempimenti in capo ai soggetti passivi;
- 4) di inviare la presente deliberazione regolamentare, al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, nonché inviata per via telematica per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'Art. 1, comma 3 del D.Lgs. n. 360/98;
- 5) di diffondere il presente atto tramite il sito internet del Comune;

- 6) di dare atto che la presente deliberazione costituisce allegato al Bilancio di previsione 2016 ai sensi dell'articolo 172 del D.Lgs. n. 267/2000;

Successivamente,

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Ritenuto di dover dare tempestiva attuazione alla presente deliberazione,  
Visto l'art. 134 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.8.2000 n. 267,  
Con voti unanimi favorevoli,

### **DELIBERA**

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.  
Letto, confermato e sottoscritto.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to MARINO SEVERGNINI

Il Segretario Comunale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il/la sottoscritto/a LIVIA PILONI

**Vista** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

**Visto** l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, '*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*';

**Esprime PARERE: Favorevole**

Offanengo, 30-04-2016

IL/La Responsabile  
F.to LIVIA PILONI

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione dell'incaricato dell'Albo, si certifica che questa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma primo, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Offanengo, li 24-05-2016

Il Segretario Generale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267)**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge il giorno 03-06-2016**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma terzo del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Generale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Offanengo,*

*Il Segretario Generale*