



# COMUNE DI ALMENNO SAN BARTOLOMEO

Via IV Novembre, 66 - 24030 Almenno San Bartolomeo (BG)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Codice Ente 10007

Originale

**DELIBERAZIONE N. 32 del 08/08/2003**

Adunanza ORDINARIA di PRIMA convocazione, seduta PUBBLICA

**OGGETTO: DETERMINAZIONI SULLE OSSERVAZIONI AL REGOLAMENTO EDILIZIO - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

L'anno DUEMILATRE, addì OTTO del mese di AGOSTO alle ore 20.30, in Almenno San Bartolomeo, nella solita sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione nei modi e nei termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

All'appello risultano:

N.	Cognome e Nome	P	A	N.	Cognome e Nome	P	A
1	TAGLIABUE ing. Gianantonio	SI		10	FAGIANI Marilisa		SI
2	ROTA Luigi		SI	11	SANA geom. Claudio	SI	
3	ROTA Maria Ester		SI	12	PALAZZI geom. Bruno	SI	
4	SALVI dott. Adriano	SI		13	ROTINI Giampietro		SI
5	TIRONI Itala	SI		14	CRIPPA Adalberto	SI	
6	NATALI ing. Francesco	SI		15	GUAZZATO Mauro		SI
7	RODA Luciano		SI	16	ROTA Francesco	SI	
8	TIRONI dott.ssa Nadia	SI		17	FRIGENI Giuseppe	SI	
9	ARRIGONI Ermanno	SI					
		PRESENTI: 11				ASSENTI: 6	

Partecipa Il Segretario Supplente **Parente dr. Eligio**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Il Signor **Tagliabue Ing. Gianantonio**, nella sua qualità di Sindaco, riconosciuta legale l'adunanza, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: DETERMINAZIONI SULLE OSSERVAZIONI AL REGOLAMENTO  
EDILIZIO - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 25 del 16/05/2003, esecutiva ai sensi di legge, con la quale veniva adottato, ai sensi della L.R. n. 23/97, il Regolamento Edilizio Comunale, redatto dall'arch. Lucio Fiorina e dall'ing. Marcello Fiorina, con studio a Bergamo in Via Pignolo n. 5,

**DATO ATTO :**

- che la deliberazione sopraccitata, con i relativi allegati, è stata depositata, presso la Segreteria Comunale, per trenta giorni consecutivi a decorrere dal 31/05/2003, data di affissione all'albo pretorio del relativo avviso;

- che si è provveduto alla pubblicazione del suddetto avviso di deposito su un quotidiano di interesse locale e precisamente su "L'Eco di Bergamo" del 31/05/2003;

CONSIDERATO che nel periodo di deposito e nei trenta giorni successivi, e quindi entro il 29/07/2003, sono state presentate n. 2 osservazioni al Regolamento Edilizio;

**VISTE:**

- la nota datata 29/05/2003 ns. prot. 5146, con la quale il Regolamento edilizio è stato trasmesso, per il parere di competenza, all'Azienda Sanitaria Locale di Bonate Sotto (BG);

- il parere dell'A.S.L. della Provincia di Bergamo – Atto dirigenziale n. 745 del 03/07/2003 – pervenuto in data 23/07/2003 prot. 7310, nel quale sono contenute alcune osservazioni al Regolamento Edilizio;

- la nota datata 29/05/2003 ns. prot. 5132 con la quale il Regolamento Edilizio è stato trasmesso, per il parere di competenza, alla Comunità Montana Valle Imagna di S. Omobono Imagna;

- la deliberazione n. 156 del 21/07/2003, con la quale il Consiglio Direttivo della Comunità Montana Valle Imagna prende atto del Regolamento Edilizio;

VISTE le controdeduzioni in linea tecnica alle osservazioni presentate predisposte dai professionisti incaricati;

ESAMINATE, le osservazione pervenute, e quelle contenute nel parere dell'A.S.L. della Provincia di Bergamo – Atto dirigenziale n. 745 del 03/07/2003 -, con la seguente modalità:

- breve illustrazione dei contenuti della singola osservazione;
- lettura delle controdeduzioni in linea tecnica redatte dai professionisti incaricati;
- il Sindaco Presidente pone ai voti le controdeduzioni in linea tecnica;
- Il risultato della votazione sulla singola osservazione vengono riportati nelle schede che si allegano alla presente quale parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere favorevole espresso dal responsabile dell'Area Edilizia Privata e Urbanistica ing. Loris Maggioni, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 che si allega al presente atto;

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

Oggetto : DETERMINAZIONI SULLE OSSERVAZIONI AL REGOLAMENTO  
EDILIZIO - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

**SETTORE AREA EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del T. U. - D.  
Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Almenno San Bartolomeo, li 08 AGO. 2003



IL RESPONSABILE DEL  
SETTORE AREA EDILIZIA PRIVATA ED  
URBANISTICA  
Maggioni Ing. Loris

*Maggioni Loris*

**Votazioni del Consiglio Comunale sull'accoglimento delle controdeduzioni in linea tecnica alle osservazioni sul Regolamento Edilizio Comunale:**

ALLEGATO ALLA DELIBERAZIONE  
 DI C.C. N. 32 DEL 08 AGO 2003  
 CONVENUTO DA N. 1... FOLLE  
 IL SINDACO IL SEGRETARIO COMUNALE SUPPLENTE  
 PIETRO VIGNOLA DO. PAULZUC

**IL CONSIGLIO COMUNALE:**

Votazione sull'accoglimento delle controdeduzioni in linea tecnica all'osservazione n. 1:

Presenti	n. 11	
Votanti	n. 11	
Favorevoli	n. 11	
Contrari	n. -	
Astenuti	n. -	



**IL CONSIGLIO COMUNALE:**

Votazione sull'accoglimento delle controdeduzioni in linea tecnica all'osservazioni n. 2:

Presenti	n. 11	
Votanti	n. 11	
Favorevoli	n. 11	
Contrari	n. -	
Astenuti	n. -	

**IL CONSIGLIO COMUNALE:**

Votazione sull'accoglimento delle controdeduzioni in linea tecnica alle osservazioni contenute nel parere dell'A.S.L. della Provincia di Bergamo - Atto dirigenziale n. 745 del 03/07/2003:

Presenti	n. 11	
Votanti	n. 11	
Favorevoli	n. 11	
Contrari	n. -	
Astenuti	n. -	

PRESO ATTO che non è stato acquisito il parere di regolarità contabile da parte del responsabile dell'area finanziaria in quanto l'adozione del presente atto non contempla alcun aspetto finanziario;

RITENUTO di procedere all'approvazione del Regolamento Edilizio riservandosi di procedere con successiva variante all'adeguamento dello stesso alle nuove disposizioni del D.P.R n. 380/2001 e successive modifiche ed integrazioni "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia".

VISTE:

- la Legge n.1150 del 17/08/1942;
- la Legge Regionale n.51/1975;
- la Legge Regionale n.23/1997;
- la Legge Regionale n.1/2000;
- la Legge Regionale n. 1/2001;
- il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

VISTO il vigente statuto comunale;

CON VOTI favorevoli n. 11 (unanimità), contrari n. ==, astenuti n. ==, espressi per alzata di mano dai consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

- 1) di prendere atto dei risultati delle votazioni effettuate sulle singole osservazioni pervenute e su quelle contenute nel parere dell'A.S.L. citato in narrativa, come risulta dalle schede allegate alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare definitivamente, ai sensi della Legge Regionale n. 23/97, il Regolamento Edilizio Comunale redatto dall'arch. Lucio Fiorina e dall'ing. Marcello Fiorina, con studio a Bergamo in Via Pignolo n. 5, aggiornato e modificata a seguito delle deliberazioni sulle osservazioni pervenute;
- 3) di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata e Urbanistica, intervenuta l'esecutività della presente deliberazione, gli adempimenti conseguenti all'approvazione della succitata variante al P.R.G. secondo quanto disposto all'art. 12 della L.R. n. 23/97 e successive modificazioni e integrazioni.
- 4) di dichiarare, con voti favorevoli n. 11 (unanimità), contrari n. = ed astenuti n. =, espressi con separata votazione, immediatamente eseguibile il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 134 del D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO  
Tagliabue Ing. Gianantonio



Il Segretario Supplente  
Parente dr. Eligio

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione del messo comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, è stata affissa in copia all'albo pretorio il giorno di oggi e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi dal 13 agosto 2003 al 28/08/2003 (Reg. Pub. n. 283 ).

Addi, 13/08/2003



Il Segretario Supplente  
Parente dr. Eligio

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(art. 134, comma 3, D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo pretorio del Comune senza riportare, nei primi dieci giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva.

Addi, 23 AGO. 2003



Il Segretario Supplente  
Parente dr. Eligio