COMUNE DI RAVELLO

PROVINCIA DI SALERNO

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 50 DEL 15/03/2017

OGGETTO: CANONI OCCUPAZIONE SPAZI ED AREE PUBBLICHE (COSAP) PER L'ANNO 2017

L'anno il giorno **quindici** del mese di **marzo** alle ore **15,10** con prosieguo, nella Sede Muncipale, convocata nei modi e nei termini di legge, si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei signori:

COGNOME E NOME	QUALIFICA	PRESENTI
SALVATORE DI MARTINO	SINDACO	SI
SALVATORE DI PALMA	ASSESSORE	NO
NATALIA PINTO	ASSESSORE	SI

Il Sindaco Avv. Salvatore Di Martino assume la presidenza e, riconosciuta la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

Assiste con funzioni consultive, referenti e di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, il Segretario Comunale Dott.ssa Lucia Loredana La Rocca .

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta del Sindaco ad oggetto: **“Canoni occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) per l’anno 2017”**, che si allega quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

RITENUTA la stessa meritevole di approvazione;

VISTO il D.Lgs.n.267/2000;

Visti i pareri, acquisiti sulla proposta di deliberazione, di regolarità tecnica e di regolarità contabile, favorevolmente espressi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, e dell’art. 147 bis, comma 1, del T.U.E.L. approvato con D.L.gs. 18/08/2000. n. 267, dal Responsabile del Servizio “Finanziario”;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espresso con le modalità e le forme di legge;

D E L I B E R A

1. Di rendere parte integrante e sostanziale del presente provvedimento la narrativa che precede;

2. Di approvare l’allegata proposta di deliberazione ad oggetto: **“Canoni occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) per l’anno 2017”**.

3. Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione separata ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.L.gs.267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

■ GIUNTA COMUNALE
□ CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **Canoni occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) per l'anno 2017**

ANNOTAZIONI DI SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio

ANNOTAZIONI DI SERVIZIO

Il Responsabile del Servizio

Visto il Regolamento di istituzione del canone per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche approvato con delibera di C.C. n. 69 del 31.10.1998 e s.m.e.i.;

Evidenziato che i canoni vigenti risultano approvati nell'anno 2016 con deliberazioni n. 51 del 18.04.2016;

Ritenuto, dover confermare i canoni vigenti dell'anno 2016 per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche;

Ritenuto, pertanto, dover stabilire un importo minimo di occupazione, qualunque sia la superficie occupata;

Ritenuto dover disciplinare l'occupazione da parte dei venditori con le tradizionali bancarelle in occasione della Festa Patronale;

Ritenuto dover stabilire la tariffa per l'occupazione da parte degli esercenti pubblici in merito alla possibilità di poter somministrare sull'area data in concessione anche alimenti (tipologia A della L. 287/91), già sperimentata dal 2014;

Visto a riguardo l'art. 10, c.10 del Regolamento COSAP approvato con deliberazione di C.C. nr. 12 del 25.05.2015 il quale stabilisce che: "*Fino all'approvazione del regolamento che disciplini le modalità di utilizzo della Piazza Duomo, l'occupazione da parte degli esercizi pubblici della Piazza Duomo, è consentita, unicamente per le attività comprese nella tipologia B della Legge 287/91.*
Per le aree diverse dalla Piazza Duomo è consentita la somministrazione di alimenti (Tipologia A della L. 287/91) con facoltà della Giunta Comunale, nella determinazione delle tariffe di occupazione, di prevedere una maggiorazione che, in ogni caso, non potrà superare il 100% della tariffa applicata per la tipologia B";

Ritenuto, altresì, dover disciplinare l'occupazione del suolo pubblico per attività edilizie nel periodo estivo;

Visti i pareri ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs n. 267/2000 di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e di regolarità contabile, favorevolmente espressi, rispettivamente, dal Responsabile del Servizio "*Tributi*" e dal Responsabile del Servizio "*Finanziario";*

Si propone di

DELIBERARE

1. di rendere la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di confermare, per l'anno 2017, le tariffe COSAP come approvate nel 2016 con deliberazioni nr. 51 del 18.04.2016, conseguentemente:

a) di stabilire in € 2,75 per giorno al mq. la tariffa temporanea per tutte le occupazioni e con le gradualità previste dall'allegato A e B del Regolamento COSAP;

b) di stabilire in € 34,38/annui la tariffa permanente per tutte le occupazioni, ad eccezione di quanto previsto al punto c) e con le gradualità previste dall'allegato A e B del Regolamento COSAP;

c) di stabilire, per i soli esercenti pubblici e commerciali la tariffa permanente di € 68,77 annui per mq occupato, con le gradualità previste dall'allegato A e B del Regolamento COSAP;

d) di stabilire la tariffa in € 0,22 a mq. la tariffa per le aree mercatali, in € 0, 66 a mq per le fiere, in € 1,65 a mq per le occupazioni in occasione di festività e ricorrenze varie, nel rispetto e con le modalità di cui all'art. 20 del regolamento COSAP;

e) di stabilire che, il pagamento per l'occupazione temporanea superiore a € 516,46 può essere effettuato in tre rate di uguale importo di cui, la prima, all'atto del rilascio della concessione;

f) di stabilire che, per i soli esercenti pubblici e commerciali l'importo minimo di occupazione, qualunque sia la superficie da occupare, è pari a € 110,00 annue, da scomputare dalla maggiore somma come risultante dal calcolo della superficie occupata;

g) di autorizzare la somministrazione di alimenti (tipologia A della L. 287/91) sulle aree date in concessione, ad eccezione della Piazza Duomo (art.10 del Regolamento COSAP) a condizione che gli esercenti abbiano i requisiti oggettivi e soggettivi per tale attività e che, la somministrazione sull'area avvenga nel rispetto della normativa igienico sanitaria;

h) di stabilire che, per le attività commerciali, artigianali e gli esercizi pubblici, il diritto ad occupare gratuitamente gli stessi spazi nel periodo dal 15 novembre al 14 marzo a condizione che, l'esercizio resti aperto al pubblico.
E 'consentita la chiusura per massimo 30 giorni.

i) di stabilire, altresì, a parziale modifica della deliberazione nr. 113 del 20.07.2012, che la concessione di suolo pubblico comporta il pagamento di un diritto di istruttoria di € 50,00 per le concessioni temporanee e € 100,00 per le concessioni permanenti unicamente da parte degli esercenti pubblici, commerciali (per lo svolgimento dell'attività relativa) e di servizi, passi carrabili e occupazione del sottosuolo, con esclusione delle attività edilizie, agricole, etc.;

l) di stabilire, che in occasione della festa Patronale è consentita unicamente la vendita di prodotti dolciari e giocattoli da parte degli esercenti titolari di autorizzazione per il commercio su aree pubbliche, da posizionare sullo slargo di via Boccaccio, per una superficie a concedersi non superiore a mq. 8 a bancarella, con pagamento di un canone di occupazione di € 75,00 al giorno a condizione che, l'occupazione venga effettuata in entrambi i giorni;

m) di consentire, altresì, la vendita di palloncini in forma itinerante con il pagamento di un canone di € 50,00 al giorno;

n) di stabilire che nel periodo 1° giugno – 31 ottobre, l'occupazione del suolo comunale a servizio delle attività edilizie e varie potrà avvenire solo previo N.O. del Comando di P.L.

che valuterà la compatibilità con la circolazione stradale, con gli eventi programmati, etc., e con il rispetto dell’ordinanza sulla produzione di rumori.

3. di approvare il disciplinare COSAP composto di n.8 articoli, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale (Allegato A).

OGGETTO: **Canoni occupazione spazi ed aree pubbliche (COSAP) per l'anno 2017**

Parere di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa
Artt. 49 comma 1° e 147/bis 1° comma –D.lgs n.267/2000

Il Responsabile del Servizio " ", in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ESPRIME

PARERE TECNICO POSITIVO

Li 05/03/2017

Il Responsabile del Servizio
Antonella Gambardella

Parere di regolarità contabile
Artt.49- comma 1° e 147/bis 1° comma –D.lgs n.267/2000

Il Responsabile del Servizio "Finanziario", in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ESPRIME

PARERE CONTABILE POSITIVO

Li 05/03/2017

Il Responsabile dell'Area
Antonella Gambardella

Il proponente

_____
firma

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco	Il Segretario Comunale
F.to Avv. Salvatore Di Martino	F.to Dott.ssa Lucia Loredana La Rocca

---

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

(Art. 124 del Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267)

Su attestazione del responsabile della pubblicazione si certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata, in data Odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi, sul sito web istituzionale di questo Comune (www.comune.ravello.sa.it) accessibile al pubblico (art.32,comma 1, L.18/06/2009 N.69), nonché nell'albo pretorio-on line dell'Ente.

Inoltre la presente deliberazione è stata comunicata in elenco, con posta elettronica, ai capogruppo consiliari (Art.125 D.Lgs .267/2000).

Il Responsabile della pubblicazione
F.to

Ravello 20/03/2017

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Lucia Loredana La Rocca

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio si certifica che

X La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. n.267/2000.

_ La presente deliberazione è divenuta esecutiva con la pubblicazione, per decorrenza dei termini ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs n.267/2000

Ravello, 20/03/2017

Il Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Lucia Loredana La Rocca

E' copia conforme all'originale

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Lucia Loredana La Rocca